

CURRICULUM

FAUSTO SAVOLDI

GEOMETRA

Piazza della Vittoria n. 11, 25122 Brescia

Tel. 3351997181 Fax 030 3755584

e-mail studio.savoldi@tin.it

fausto.savoldi@geopec.it

CURRICULUM VITAE ET STUDIORUM

ABSTRACT

Geom. Fausto SAVOLDI

Luogo di nascita : Brescia

Data di nascita : 16 febbraio 1945

Nazionalità : Italiana

Stato civile : Coniugato

Residenza : Piazza Vittoria 11- 25122 Brescia tel. 0039-030-280406

Studi e formazione

- 1961 - Diploma di teoria e solfeggio presso il Conservatorio Giuseppe Verdi di Brescia.
- 1965 - Diploma di geometra presso l'Istituto per Geometri N. Tartaglia (Brescia)
- 1966 - Servizio militare come Allievo Ufficiale di Complemento ad Ascoli Piceno ed ufficiale nella campagna di soccorso durante l'alluvione di Firenze
- 1967 - Iscrizione all'Albo dei Geometri della provincia di Brescia
- 1990 - Mostre di pittura con artisti rinomati.
- 2010 - Laurea (L) di cl. 7^a presso università tel. Marconi.

Attività pubblica istituzionale

- 1969/78 - Componente del Consiglio Direttivo Provinciale del Collegio Geometri di Brescia (Segretario dal '75 al '78)
- 1978/83 - Consigliere Amministrativo al Consiglio Nazionale dei Geometri
- 1985 - Delegato alla Cassa Italiana di Previdenza e Assistenza Geometri
- 1987 - **Presidente** del Collegio Geometri di Brescia
- 1995 - Componente del Comitato Esecutivo ed Amministratore Delegato della GROMA S.r.l.

- 1997/2008 **Presidente** della Cassa di Previdenza e Assistenza Geometri
- 2005 - Componente del Consiglio di Amministrazione di BRESCIA MOBILITA'.
- 2009/13 - **Presidente** del Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati
- 2012/15 - **Presidente** della società GEOWEB S.p.A.
- 2014 - Componente del Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati

Attività ed esperienza professionale

- Consulente in materia di Lavori Pubblici in numerosi comuni bresciani
- Componente in uno staff di progettisti di opere pubbliche nella provincia di Brescia
- Curatore dell'Ufficio Tecnico del comune di Monte Isola (BS)
- Progettazione e direzione lavori per privati, aziende ed enti pubblici
- Amministrazione e gestione programmata della manutenzione di patrimoni immobiliari privati e pubblici
- Redattore di stime di importanti patrimoni bresciani (divisione e successione)
- Consulente in: 1)importanti transazioni immobiliari; 2)divisioni tra coeredi di grandi patrimoni; 3)consulenze per l'Autorità Giudiziaria.

BREVI NOTE BIOGRAFICHE

Nato a Brescia il 16 febbraio 1945 ed ivi residente in Piazza della Vittoria 11.

Libero professionista geometra con studio in Brescia - Piazza della Vittoria 11.

Iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Brescia dal 1° gennaio 1967.

Coniugato dal 1968 con la collega Moratto Chiara, anch'essa geometra libero professionista e suo alter ego.

Padre di due figlie:

Elisabetta di anni 43, laureata in lettere antiche e diplomata alla Scuola Normale di Pisa, antropologa

Laura di 42 anni, ingegnere nucleare, professore associato presso il dipartimento di energetica del Politecnico di Torino, coniugata con quattro figli.



STUDI E FORMAZIONE

Dal 1962 al 1965, mentre frequenta l'Istituto Tecnico per Geometri, svolge pratica professionale presso studi tecnici di Brescia.

Nel luglio del 1965 ottiene presso l'Istituto Nicolò Tartaglia di Brescia il Diploma di Geometra.

Nel 1966 frequenta il 42° Corso della Scuola Allievi Ufficiali di Complemento di Ascoli Piceno prestando poi servizio come sottotenente al 114° Reg. di fanteria "Mantova" ad Udine e presso il 67° Reg. di fanteria a Verona.

Nel Novembre 1966 partecipa come ufficiale alla campagna di soccorso della città di Firenze colpita dall'alluvione, coordinando gli interventi della sua Compagnia per il salvataggio del patrimonio artistico del centro storico. Per tale attività riceve un encomio dal Ministro della Difesa.

Nel 1967 si iscrive all'Albo dei Geometri della Provincia di Brescia ed inizia l'attività di libero professionista, mai interrotta sino alla data odierna. Dal 1997 è abilitato a sensi dell'art. 10 del D. Leg. 494/96 ad assumere incarichi di Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.

All'attività formativa nel settore tecnico unisce studi nel campo musicale, ottenendo il diploma di teoria e solfeggio presso il Conservatorio Giuseppe Verdi di Milano, ed attività nel campo artistico, coltivando la passione per la pittura e divenendo allievo di artisti quali Oscar Di Prata, Romeo Bellucci, Giuseppe Tedoldi Zatti, Renato Bosaglia, Teodoro Simoni, eredi tutti della tradizione pittorica lombarda

del primo novecento, che si sviluppò sotto la guida di Cesare Tallone all'Accademia di Brera. Dal 1983 al 1998 espone in mostre collettive con gli amici e maestri pittori.

Nell'anno 2010 ottiene la laurea (L) di cl. 7^a presso università tel. Marconi con tesi: "Le professioni e le professionalità tecniche alla luce dell'evoluzione scientifica e tecnologica: modifiche normative nel contesto nazionale ed europeo"



ATTIVITA' PUBBLICA ED ISTITUZIONALE

Dal 1969 al 1978 è componente del Consiglio Direttivo Provinciale del Collegio dei Geometri di Brescia e riveste la carica di Segretario dal 1975 al 1978.

Nell'anno 1978, e fino al 1983, viene eletto membro del Consiglio Nazionale dei Geometri, organismo nel quale riveste anche la carica di Consigliere Amministrativo.

Nell'anno 1985 è eletto per la prima volta Delegato alla Cassa Italiana di Previdenza ed Assistenza Geometri liberi professionisti.

Dal 1987 al 2009 ricopre la carica di **Presidente** del Collegio Provinciale dei Geometri della Provincia di Brescia, ordine professionale con 3.100 professionisti iscritti.

Nell'Aprile 1995 viene nominato componente il Consiglio di Amministrazione della società GROMA S.p.A., con sede in Roma, società immobiliare avente come socio unico la Cassa Italiana di Previdenza Geometri, nella quale ha rivestito la carica di componente il Comitato Esecutivo e di Amministratore delegato. Tale società gestiva tutti gli immobili di proprietà della Cassa Geometri, provvedendo alle manutenzioni, alla emissione e riscossione dei canoni locativi ed alla gestione degli oltre 1800 contratti.

Nell'aprile 1997 viene eletto dal Comitato dei Delegati alla Cassa Italiana di Previdenza ed Assistenza Geometri componente il Consiglio di Amministrazione della Cassa stessa e nel maggio 1997 viene eletto **Presidente**, carica ricoperta sino al 2008, dell'Ente previdenziale di categoria, organismo con 100.000 iscritti, che erogava oltre 20.000

pensioni, con un patrimonio mobiliare ed immobiliare di circa € 1.300.000.000.=

Quale presidente della Cassa è stato componente di diritto dell'AdEPP, organismo rappresentativo ed associativo di tutti gli enti previdenziali privatizzati con sede in Roma. Dall'anno 2005 e sino al 2008 è stato inoltre componente del Comitato esecutivo della sopra citata Associazione.

Nel maggio 2005 viene nominato dal Sindaco di Brescia componente del Consiglio di Amministrazione di BRESCIA MOBILITA' S.p.A., società con capitale interamente pubblico alla quale è stata affidata la gestione del contratto di realizzazione della Metropolitana di Brescia. Tale infrastruttura, per la maggior parte in galleria sotterranea con 12 stazioni totalmente automatizzate sul modello di quella esistente nella città di Copenhagen, è stata ultimata nel 2014 da un raggruppamento di imprese guidato da Astaldi S.p.A. ed Ansaldo S.p.A.

Nel 2009 e sino al novembre 2013 è consigliere e **presidente** del Consiglio Nazionale Geometri, organismo esponentiale di categoria ed organo giurisdizionale di 2° grado.

Dal 2014 a tutt'oggi conserva la carica di consigliere del Consiglio Nazionale Geometri.

Dal 2012 al 2015 riveste la carica di **presidente** della soc. GEOWEB S.p.a. partecipata dal Consiglio Nazionale Geometri e dalla Sogei S.p.A. costituita per fornire servizi telematici ai geometri professionisti.



ATTIVITA' PROFESSIONALE

⇒ Nel settore dell'edilizia

Dal 1967 al 1975 è consulente in materia di Lavori Pubblici di numerosi Comuni della Provincia di Brescia (Comune di Borgo San Giacomo, Comune di Adro, Comune di Piancogno, ecc.) e partecipa a gruppi professionali incaricati di redigere Programmi di Fabbricazione e Piani Attuativi esecutivi di interventi edilizi pubblici. In questo periodo cura i contatti tra le Amministrazioni comunali ed il Provveditorato Regionale OO.PP., unico organismo deputato all'approvazione dei piani urbanistici per lo più rappresentati da Piani di Fabbricazione.

Dal 1972 al 1979 fa parte di uno staff di progettisti (ASARCH con sede in Roma C.so Francia) incaricati della redazione di progetti di opere pubbliche, in particolare di edifici scolastici posti nel territorio provinciale di Brescia. Vengono realizzati:

- l'edificio della Scuola Media del Comune di Rovato (BS);
- l'edificio della Scuola Elementare del Comune di Longhena (BS);
- l'edificio della Scuole Elementare e Media del Comune di Borgo San Giacomo (BS);
- l'edificio della Scuola Elementare del Comune di Adro (BS);
- l'ampliamento dell'edificio della Scuola elementare in Comune di Orzinuovi (BS).

Nell'ambito di tale collaborazione cura e redige tutti i computi metrici ed estimativi, i capitolati suddivisi tra opere murarie ed im-

pianti, i contratti di appalto e le analisi dei prezzi unitari all'epoca obbligatorie per ogni categoria di lavoro. Cura personalmente la Direzione Lavori, la liquidazione ed il collaudo delle opere, collaudo eseguito direttamente dal Genio Civile di Brescia. Gli edifici scolastici sopra citati sono ancora oggi perfettamente funzionanti ed utilizzati.

Dal 1970 al 1980 riceve l'incarico di curare l'Ufficio Tecnico del Comune di Monte Isola in provincia di Brescia. Il Comune è situato al centro del lago d'Iseo ed è la più grande isola lacustre d'Europa con otto frazioni e circa 3.000 abitanti.

(L'isola, proprio perché tale, ha oggi come allora i problemi urbanistici ed edilizi di un grande comune, aggravati da un vincolo paesaggistico ed ambientale totale e dalla necessità di trasporto su acqua e di ricovero imbarcazioni, unico mezzo di collegamento con la terraferma)

Nel periodo indicato cura la progettazione e la realizzazione di importanti opere pubbliche, tra le quali:

- la strada di collegamento tra le località Peschiera Maraglio-Senzano (in collaborazione con l'ing. Giacomo Lanfranchi, noto strutturista), realizzata con finanziamento dell'Amministrazione Provinciale di Brescia, ed oggi strada panoramica che raggiunge la frazione montana del Comune a quel tempo collegata alla costa lacustre solo da un sentiero sterrato;
- la strada di collegamento tra le località Cure-Masse-Olzano, tutte frazioni montane raggiungibili allora solo a piedi. La strada, finanziata dal Comune con il contributo della Cassa Depositi e Prestiti, della larghezza media di ml. 4,00, in parte asfaltata ed in

parte pavimentata in porfido, consente oggi l'agevole traffico dei motoveicoli privati, dei due mezzi di trasporto pubblico, dei due veicoli della protezione civile e della forestale e del medico condotto (nessun altro autoveicolo é consentito sull'isola);

- la nuova piazza antistante la sede comunale del capoluogo Siviano, allora unico luogo di aggregazione sociale presente sull'isola ed ancora oggi unica vera piazza esistente. La realizzazione della piazza comprese anche il restauro di un edificio di proprietà comunale, allora sede dell'Ufficio postale, restauro preceduto da un accurato rilievo dell'esistente;
- i due moli di carico e scarico di merci e materiali, il primo sulla terraferma in comune di Sale Marasino ed il secondo sulla costa est dell'Isola tra le località di Peschiera Maraglio e Carzano. Tutti i trasporti di materiali, mezzi e derrate alimentari venivano fino allora effettuati con piccole imbarcazioni e ciò implicava costi elevatissimi di carico e scarico. I nuovi moli, strutturati su tre livelli per essere utilizzati con qualsiasi quota del lago rispetto allo "0" idrometrico, consentono oggi l'attracco sulle due sponde di grandi chiatte in grado di traghettare interi carichi con un unico viaggio. L'opera é stata realizzata con finanziamento parziale del Comune di Monte Isola e con fondi del genio Civile di Brescia, allora titolare delle autorizzazioni ad operare su aree demaniali.
- il sistema fognario del capoluogo Siviano con formazione dell'impianto di depurazione dei reflui in località Porto in riva al lago. Opera realizzata con fondi del Comune e contributo della Regione Lombardia: uno dei primi impianti di depurazione realizzati dai paesi rivieraschi e realizzati dall'impresa De Rossi e Maestri di Brescia.

Intensa in quegli anni é pure l'attività di progettazione per committenti privati, attività che qui viene riepilogata con gli interventi più significativi:

- Abitazione unifamiliare sig. Colosio Domenico in Monte Isola (BS);
- Ristrutturazione fabbricato di abitazione per F.lli Bonfadelli in Comune di Cellatica (BS);
- Sopralzo e ristrutturazione fabbricato ad uso artigianale ed abitativo di proprietà F.lli Bonassi in Comune di Odolo (BS);
- Ristrutturazione di fabbricato con vincolo alberghiero in loc. Sensole (BS) con creazione di ristorante ed unità turistiche di proprietà della ditta Bianchi Nicola (Provaglio d'Iseo – BS);
- Fabbricato rurale in località Senzano per F.lli Bonardi Tullio e Stefano (BS);
- Abitazione con sottostante retificio per sig. Bonardi Valerio in Peschiera Maraglio (BS);
- Nuova struttura ricettiva turistica a lago con bar e ristorante per i F.lli Dalmeri fu Giuseppe in località Sensole, oggi notissimo ristorante chiamato “Trattoria del sole”;
- Serbatoio metallico di raccolta riserva acqua per la fonderia dei F.lli Forelli in Brescia loc. Mandolossa (struttura metallica posta a ml. 12 di altezza dal suolo);
- Restauro e ristrutturazione fabbricato in località montana del comune di Malanno (BS) per il sig. Gallizzioli Umberto;
- Capannone industriale con palazzina uffici in loc. Bodutto (comune di Cellatica – BS) per i F.lli Mor produttori di macchine per calzifici (ditta Novamor);

- Complesso commerciale destinato alla vendita di mobili con annesso laboratorio di falegnameria per la ditta Pelosi in comune di Borgo San Giacomo (BS);
- Casa di abitazione estiva in loc. Paradiso (Comune di Monte Isola – BS) per il sig. Passatori Lorenzo;
- Casa di abitazione unifamiliare per i Sig.ri Ziliani Lino e Soardi Ivana in loc. Menzino di Monte Isola (BS);
- Villa per soggiorno estivo in loc. Paradiso (Monte Isola – BS) per i sig.ri Visconti (proprietari di un salumificio a Concorezzo – MI);
- Ristrutturazione di fabbricato rurale con creazione di n. 4 unità abitative nel centro storico del comune di Pezzaze (BS) per il sig. Viotti Angelo;
- Fabbricato bifamiliare con sottostante zona artigianale in Brescia Via Chiusure per il sig. Bonomini (Rubinetterie in Comune di Ome – BS).

Dal 1980 e sino ad oggi é sempre molto sviluppata l'attività di progettazione e direzione lavori per privati, alternata a prestazioni per aziende, associazioni ed enti pubblici. Vengono di seguito citate le opere più significative progettate e realizzate, con la precisazione che negli interventi edilizi si é avvalso spesso della collaborazione di un tecnico strutturista ed anche, quando necessario, di un tecnico geologo:

- Villa unifamiliare in comune di Cellatica (BS) per il sig. Silvio Baccanelli (ora di proprietà Ferremi Giovanni);
- Ristrutturazione casa di abitazione del dott. Archetti Loris in Brescia Via Pisacane;

- Capannone di deposito acque minerali per la ditta F.lli Festa (ora Alpe Immobiliare) in loc. Mandolossa (BS);
- Frazionamento, ristrutturazione e vendita frazionata del complesso immobiliare produttivo di proprietà della ditta Capra & Botta in Comune di Collebeato (BS), complesso ora divenuto centro artigianale;
- Complesso residenziale in comune di Ome (BS) per la sig.ra Borboni Adele Cossu in loc. Martinola, realizzato dalla ditta Bergomi Valerio (n. 7 abitazioni con autorimessa);
- Complesso artigianale in Collebeato (BS) (n. 12 unità artigianali) per la Cooperativa Artigiani di Collebeato: realizzazione e successiva assegnazione ai singoli artigiani;
- Ristrutturazione con cambio di destinazione d'uso da uffici a laboratorio di pasticceria con spaccio e bar di proprietà del sig. Galizioli Gianraimondo in Collebeato (BS) Via Mattei;
- Ristrutturazione con creazione locale servizi e mensa di proprietà delle ditte Icomatic – Icofin – Stefana in Gussago (BS) con successiva divisione tra le varie società proprietarie;
- Restauro di residenza patrizia vincolata in Mompiano (BS) di proprietà del c.te dott. Teodoro Lechi e figli (prestazione svolta in collaborazione con arch Bugini di Bergamo);
- Restauro con creazione di abitazione personale della c.ssa Federica Lechi in Brescia C.so Magenta (immobile vincolato ex legge 1089);
- Restauro di fabbricato vincolato in Brescia Via San Francesco di proprietà delle sorelle Merli Emilia ed Annamaria con creazione di n. 4 distinte unità abitative e n. 2 unità ad ufficio;

- Progetto e direzione lavori per la trasformazione in centro di formazione professionale di un complesso produttivo in Castelmella (BS) per conto della soc. Assoservizi S.r.l. (Associazione Industriale Bresciana) con formazione di n. 10 laboratori e n. 15 aule. Il centro di formazione é stato attivato nell'anno 2001;
- Progettazione e direzione lavori di casa di abitazione a due piani (due unità) in Gussago (BS) per il sig. Marchina Cesare e genitori a completamento dell'esistente falegnameria;
- Progettazione e direzione lavori del nuovo Centro Florovivaistico Bresciano per conto del Consorzio Brescia Mercati S.p.A. (opera finanziata dalla Comunità Europea con fondi FEOGA);
- Restauro, ampliamento e creazione di piscina a lago immobile residenziale in Padenghe (BS) di proprietà dei Sig.ri Papi Carla e Stefana Giuseppe;
- Restauro e divisione in due unità abitative di immobile in Mompiano (BS) di proprietà del sig. Uccelli Giuseppe;
- Ristrutturazione di immobile in Brescia Via Vallecamonica di proprietà della soc. Ferremi Battista S.p.A. con sovrizzo e creazione di n. 6 unità abitative;
- Progetto e realizzazione di capannoni di deposito derrate alimentari di proprietà del Consorzio Brescia Mercati S.p.A., completi di n. 2 capannoni prefabbricati aperti per carico e scarico derrate;
- Coordinamento dell'appalto e direzione lavori della ristrutturazione impiantistica e strutturale del complesso industriale Franchi Armi di Brescia, ora di proprietà della Beretta Holding;

⇒ **Nel settore della gestione del patrimonio immobiliare**

Dal 1979 al 1984 svolge l'incarico di amministrazione e gestione programmata della manutenzione dei patrimoni immobiliari di due importanti società di investimento bresciane:

Soc. San Michele S.a.s.

Soc. San Calimero S.a.s.

di proprietà dell'illustre famiglia bresciana dei C.ti Lechi.

I beni, costituiti per lo più da abitazioni, uffici e negozi, erano destinati alla vendita che è regolarmente avvenuta nei 5 anni di gestione.

Nel 1985 riceve dalla Direzione Generale dell'I.N.A. ASSICURAZIONI l'incarico di amministratore degli immobili di Brescia costituiti da 900 unità abitative e commerciali, tutte locate. Il nuovo mandato, assai oneroso anche per la degradata situazione amministrativa, di manutenzione degli immobili e di rapporti con i conduttori ereditata dalla gestione precedente, impose la ristrutturazione dello studio in forma ben più complessa rispetto al periodo precedente. Quattro collaboratori ed un potenziato sistema informatico consentirono in pochi anni di far tornare il patrimonio ad un grado di redditività esemplare. L'attività consisteva nella stipula e gestione dei contratti locativi, nel controllo contabile dei pagamenti, nella ripartizione delle spese ripetibili e soprattutto nella progettazione e direzione lavori delle manutenzioni. Tra queste, trattandosi di edifici di notevoli dimensioni, si citano le più importanti per l'importo impegnato e liquidato:

- Sostituzione del manto di copertura in eternit con formazione di nuova copertura isolata eco-compatibile, compreso modifica delle

pendenze e realizzazione di canale di gronda aggettante nel complesso residenziale in Brescia Via Montello 39 /Via Tofane 5 (il solo ponteggio perimetrale, e i lavori risalgono alla fine degli anni '80, venne liquidato in oltre Lit. 120.000.000);

- Rifacimento della copertura del complesso residenziale e commerciale in Brescia Via Malta 16;
- Ristrutturazione con fusione di varie unità immobiliari per la creazione della nuova sede dell'Agenzia Generale I.N.A. di Brescia nell'immobile in piazza Vittoria n. 11, progettato e realizzato dall'arch. Piacentini all'inizio degli anni '30;
- Adeguamento di tutti i complessi residenziali (n. 7) alle norme della legge 818.

La complessa attività è proseguita ininterrottamente sino all'anno 1998 allorché il patrimonio amministrato venne gradualmente posto in vendita con la conseguente costituzione di altrettanti condomini.

Nel frattempo l'incarico di amministratore si era esteso, a partire dall'anno 1997, ai patrimoni I.N.A di Verona e Vicenza.

L'esperienza della gestione del patrimonio immobiliare I.N.A., poi conferito per cessione legale alla CONSAP S.p.A. (azionista unico il Ministero dell'Economia), è stata molto importante non solo per l'aspetto tecnico ma soprattutto per quello giuridico e contrattualistico: una buona amministrazione riduce sensibilmente il contenzioso che, specie per immobili in locazione, è generalmente assai elevato.

Diviene il tecnico di importanti aziende private e pubbliche quali: FRANCHI ARMI S.p.A., ASSOCIAZIONE INDUSTRIALE BRESCIANA, MERCATO ORTOFRUTTICOLO di Brescia, TEOREMA S.p.A., FERREMI BATTISTA S.p.A. per le quali svolge attività di progettazione, stima, gestione e manutenzione del patrimonio edilizio anche in collaborazione con importanti studi bresciani di ingegneria.

⇒ **Nel settore estimativo**

Dal 1975 in poi redige perizie di stima di importanti patrimoni bresciani ai fini della loro vendita o divisione tra eredi. Le più significative:

- stima del patrimonio di proprietà dei F.lli Lechi eredi del co. Faustino Lechi (Brescia - Calvisano - Erbusco)
- stima del patrimonio in Mompiano di proprietà della Soc. S. Michele S.a.s.
- stima del patrimonio di proprietà della fam. Lonigo in Mestrino (Padova)
- stima del patrimonio di proprietà della Teorema S.p.A. in Lumezzane S.S. ed in Flero
- stima del patrimonio di proprietà della fam. Erbisti in Rovere' Veronese e Verona (Cadelmonte S.r.l.)
- stima del patrimonio di proprietà della Soc. Icomatic in Gussago
- stima del patrimonio di proprietà della Soc. Bresciana Laterizi in Castel Mella

- stima delle proprietà della fam. Gussalli Beretta in Brescia- Salò e Provaglio d'Iseo

Dal 1990 al 1998 è perito estimatore della Sezione mutui della Cassa di Risparmio delle Province Lombarde.

Nel 1995 viene iscritto nell'elenco dei periti dei fondi comuni di investimenti immobiliari.

⇒ **Nel settore della consulenza**

Le importanti attività svolte hanno avuto come conseguenza l'incremento delle consulenze richieste soprattutto in tre ambiti:

- importanti transazioni immobiliari;
- divisioni tra coeredi di cospicui patrimoni;
- consulenze per l'Autorità Giudiziaria.

Talune consulenze, come ad esempio quelle a favore dell'Associazione Industriale Bresciana e del Consorzio Brescia Mercati S.p.A., sono state per anni svolte in forma continuativa con incarichi rinnovati di anno in anno.

Vengono di seguito elencate le principali consulenze svolte:

- Divisione immobiliare tra i coeredi delle famiglie dei c.ti Lechi Fausto e Lechi Antonio. Il patrimonio comprendeva vari palazzi storici, aziende agricole, società immobiliari ed opere d'arte.
- Vendita di immobile produttivo a lago in Peschiera Maraglio (BS) destinato a cantiere navale di proprietà di 31 coeredi di vari rami familiari (Archetti, Ribola, Novali, Penco, Turla, ecc.) per quote divise in ventimilacentosessantesimi.

- Vendita ed assistenza per questioni fiscali del complesso industriale in Lumezzane (BS) già sede della Metallurgica Bonomi S.p.A. al Comune di Lumezzane per la sua trasformazione in zona di uso pubblico.
- Divisione ereditaria tra gli eredi del prof. Luigi Ferrata: patrimonio costituito da beni immobili di pregio, aree edificabili ed agricole situate nei comuni di Milano, Brescia e sul lago d'Iseo e da opere d'arte.
- Custodia giudiziaria di immobile abitativo in comune di Bovezzo (BS) occupato da extracomunitari, per lo più senegalesi: incarico ricevuto dal giudice istruttore dell'indagine nei confronti del proprietario accusato di esercizio abusivo dell'attività alberghiera ed altro. Incarico durato circa un anno.
- Perizie di stima e consulenza a favore della soc. ERG PETROLI S.p.A. per la vendita di numerose stazioni di servizio dimesse ubicate in Lombardia: si tratta di circa 20 perizie alle quali è seguita la vendita.
- Divisione patrimoniale dei beni del sig. Lazzaroni Giuseppe tra i 4 coeredi: beni in Monte Isola e Sale Marasino (BS).
- Vendita di immobile storico con parco in comune di Travagliato (BS) di proprietà del sig. Serge Cadeo, storico ed esperto d'arte.
- Valutazione della fattibilità e convenienza economica circa la realizzazione di una torre di ml. 90 di altezza a destinazione terziaria ed abitativa progettata dall'arch. Libeskind di New York all'interno di un piano di recupero con demolizione di quattro fabbricati fatiscenti ed accorpamento dei volumi. Prestazione effettuata per la

Società Editoriale Bresciana editrice del Giornale di Brescia e di due emittenti televisive.

Ed infine le principali Consulenze Tecniche d'Ufficio svolte per l'Autorità Giudiziaria:

- C.T.U. per la causa Roveglia-Bara/Moraschi, G.I. dott. Dughi del Tribunale di Brescia, Causa Civile n. 9290/86;
- C.T.U. per la causa Impresa Sterni/Centelleghè-Muti, G.I. dott.ssa Busacca del Tribunale di Brescia, Causa Civile n. 8092/94.
- C.T.U. per la causa Lancellotti-Gatti/Molinari-Sega, G.I. dott. Pianta del Tribunale di Brescia, Causa Civile n. 10284/89
- C.T.U. per la causa Sozzi Silvia/Sozzi Mario, G.I. dott. Grangipane del Tribunale di Brescia, Causa Civile n. 3531/88
- C.T.U. per la causa Calzoni/Zani, G.I. dott. Gandolfo del Tribunale di Brescia, Causa Civile n. 2698/75
- C-.T.U. per la causa Impresa Perina/Zandonà Roberto, G.I. dott. Ernesto D'Amico del Tribunale di Verona, Causa Civile R.G. 8025/2002.

Brescia, novembre 2015

(Fausto Savoldi)