



Consiglio Nazionale
Geometri e Geometri Laureati

presso
Ministero della Giustizia

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 18/2021

NEW EURO LIFT s.r.l.: Servizi di manutenzione dell'impianto elevatore della Sede CNGeGL – Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. - Determina a contrarre e di aggiudicazione.

Il Direttore Generale,

- considerata la scadenza al 15/01/2021 del contratto stipulato in data 05/07/2019 con Agire s.r.l. in qualità di mandataria RTI AGIRE s.r.l. - Romana Service s.r.l. (mandante) - (acquisito al protocollo CNGeGL con n. 7709 del 05/07/2019) per l'affidamento in Global Service dei servizi gestionali, manutentivi, di smaltimento rifiuti speciali, pulizia, disinfestazione, fornitura di materiali igienici, portineria/reception;

- richiamata:

- la delibera consiliare n. 36 del 26/11/2020 con la quale è stata revocata la determina di indizione di gara negoziata per l'affidamento in Global Service dei servizi gestionali, manutentivi, di smaltimento rifiuti speciali, pulizia, disinfestazione, fornitura di materiali igienici, portineria/reception di cui alla delibera n. 13 del 17/09/2020;
- la delibera consiliare n. 37 del 26/11/2020 con la quale è stato deliberato di procedere all'affidamento dei servizi suddetti a singoli operatori economici;

- rilevata, pertanto, la necessità di procedere all'affidamento dei servizi di manutenzione, in qualità di conduttore, dell'impianto elevatore della Sede del CNGeGL;

- dato atto che il precedente contratto era affidato in subappalto alla società Ferrari & C. a r.l.;

- considerato quanto segnalato per le vie brevi dalla Cassa Geometri e dall'Amministratore di Condominio di Piazza Colonna n. 361, geom. Emanuel Pirastu, sull'affidabilità e puntualità dell'OE New Euro Lift s.r.l.;

- considerato che la Società New Euro Lift a r.l. ha rinunciato al sopralluogo perché ha dichiarato di essere già a conoscenza dell'impianto, come da nota acquisita al protocollo CNGeGL con n. 4438 del 21/04/2021;

- considerato il preventivo di cortesia del 22.04.2021 pervenuto dalla società New Euro Lift a r.l. (acquisito al protocollo CNGeGL con n. 4598 del 22/04/2021) che propone i servizi di manutenzione dell'impianto elevatore da svolgere presso la Sede del Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati in Roma – Piazza Colonna n. 361, al costo di euro 1.030,00= (oltre IVA) all'anno;

- vista la relazione del Punto Istruttore MEPA in data 26/04/2021;

- rilevato che si rinuncia alla garanzia definitiva (di cui all'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.) attesa l'esiguità dell'importo che dovrebbe essere prestato a tale titolo;

- visti:

- l'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in ordine alla possibilità di procedere con determina semplificata;
- i paragrafi n. 3.7 e n. 4.2.3 delle Linee Guida ANAC n. 4/2019, in ordine, rispettivamente, al principio di rotazione ed alla verifica sul possesso dei requisiti di carattere generale (di cui all'art. 80, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.) e speciale, ove previsti;



**Consiglio Nazionale
Geometri e Geometri Laureati**

presso
Ministero della Giustizia

- l'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in ordine alle modalità di stipula del contratto;
- l'art. 4, comma 2, D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;
- vista la delibera n. 37 del 26/11/2020 con la quale la sottoscritta è stata nominata Responsabile del procedimento per il Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati, ex art. 31 D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei servizi manutentivi, smaltimento rifiuti speciali, pulizia, disinfestazione e fornitura materiali igienici;
- dato atto che i requisiti previsti dalla specifica normativa per l'attività di manutenzione degli impianti elevatori da svolgere sono già dichiarati al MEPA in fase di abilitazione dell'OE New Euro Lift s.r.l.;
- atteso che è stata già avviata la fase di verifica circa la sussistenza dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- sentito il Capo Area 3 ed accertato che la disponibilità finanziaria sul capitolo U1.4.21 "Manutenzione, riparazione macchine, mobili, attrezzature di ufficio ed impianti della sede" del bilancio d'esercizio 2021 è congrua per accogliere la spesa prevista per l'affidamento dell'incarico in questione e che la restante parte di competenza degli esercizi 2022, 2023, 2024, 2025, 2026 graverà sui relativi bilanci preventivi,

DETERMINA

- di provvedere – mediante affidamento diretto sul MEPA, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), e comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. – all'affidamento alla società New Euro Lift a r.l. dei servizi di manutenzione dell'impianto elevatore della Sede del Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati, al costo complessivo di euro 5.150,00= (oltre IVA), con decorrenza dalla data di stipula sul MEPA e con durata di 5 (cinque) anni, con opzione di proroga di mesi 6 (sei) agli stessi prezzi, patti e condizioni, ai sensi dell'art. 106, co. 11, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., previo completamento della fase di verifica della sussistenza dei requisiti richiesti dalla legge;
- di imputare l'onere economico derivante sul cap. U1.4.21 "Manutenzione, riparazione macchine, mobili, attrezzature di ufficio ed impianti della sede" del bilancio esercizio 2021. La restante parte di competenza degli esercizi 2022, 2023, 2024, 2025, 2026 graverà sui relativi bilanci preventivi;
- di trasmettere la presente determinazione al Collegio dei Revisori per il seguito di competenza.

Roma, 28/04/2021

Visto per la copertura finanziaria
Il Capo Area 3

