



**Consiglio Nazionale
Geometri e Geometri Laureati**

presso
Ministero della Giustizia

Prot n° 0013009 del 04/11/2015

Serv. Area 1

Rif. del

Allegati:

A tutti gli Iscritti agli Albi dei
Geometri e Geometri Laureati

e.p.c. Ai Signori Presidenti dei Consigli
dei Collegi dei Geometri e
Geometri Laureati

Ai Signori Presidenti
dei Comitati Regionali dei Geometri e
Geometri Laureati

Ai Signori Consiglieri Nazionali

Al Presidente della Cassa Italiana
di Previdenza ed Assistenza
Geometri Liberi Professionisti
LORO SEDI

Oggetto: Polizza Assicurativa.

La "Riforma delle professioni", di cui al DPR 137/2012, dal 13 agosto 2013 ha reso obbligatoria la stipula di una assicurazione per gli eventuali danni cagionati ai Clienti nell'esercizio dell'attività professionale.

"Il professionista è tenuto a stipulare, anche per il tramite di convenzioni collettive negoziate dai consigli nazionali e dagli enti previdenziali dei professionisti, idonea assicurazione per i danni derivanti al cliente dall'esercizio dell'attività professionale, comprese le attività di custodia di documenti e valori ricevuti dal cliente stesso. Il professionista deve rendere noti al Cliente, al momento dell'assunzione dell'incarico, gli estremi della polizza professionale, il relativo massimale e ogni variazione successiva" (articolo 5 comma 1° DPR n.137/2012).

La violazione della disposizione costituisce illecito disciplinare.

A tal proposito si allega uno schema informativo atto a rendere il prodotto assicurativo più adeguato alla copertura delle responsabilità nascenti dall'esercizio della professione:

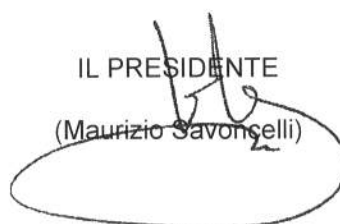
IMPOSTAZIONE CONTRATTUALE DELLA GARANZIA	L'impostazione del contratto "tutti i rischi (All risks)" è la più tutelante perchè garantisce tutti i danni derivanti da tutta l'attività del geometra tranne ciò che è espressamente escluso. L'impostazione "a rischi nominati" garantisce invece solo ciò che è espressamente elencato.
FRANCHIGIA	Preferire sempre una franchigia espressa in forma fissa (esempio € 1.000) e qualora esposta in percentuale, avere l'accortezza di fissarne un limite minimo e uno massimo, ciò al fine di circoscriverne il peso in termini certi (esempio 10% minimo € 1.000 massimo € 15.000).

MASSIMALI e SOTTOLIMITI	Tutti i danni dovrebbero essere compresi senza limitazioni di massimale, che deve essere "adeguato" ai rischi della propria professione. Prestare attenzione ai sottolimiti presenti in polizza. Particolarmente limitante la presenza del sottolimito per danni patrimoniali ad 1/3 del massimale complessivo.
REGIME TEMPORALE - RETROATTIVITA'	I contratti di assicurazione garantiscono le richieste di risarcimento danni pervenute per la prima volta durante la validità del contratto anche per attività esercitate nel passato, purché non originate da fatti noti prima della stipula. Si suggerisce, a tutela del professionista, una garanzia che copra quindi un ampio periodo retroattivo. La più tutelante è sicuramente una previsione di retroattività illimitata .
REGIME TEMPORALE - POSTUMA	In caso di cessazione dell'attività è necessario essere garantiti per richieste danni che l'assicurato potrebbe ricevere nel futuro. Anche in questo caso è consigliabile un periodo lungo, ad esempio 10 anni. Per non rendere vana la garanzia, è utile che l'estensione postuma operi anche per i fatti commessi nel periodo di retroattività concesso e non solo nel periodo assicurativo.
DANNI ALLE OPERE	La copertura di tutti i danni deve essere prestata senza le limitazioni previste dall'art. 1669 CC, poiché il richiamo a questo articolo limita l'operatività ai soli danni derivanti da crollo, rovina totale o parziale e gravi difetti , escludendo quindi tutti i danni minori.
COMPETENZE PROFESSIONALI	Prevedere clausola di salvaguardia per sinistri derivanti da "eccesso di competenza"

Come da indicazione del legislatore, il CNGeGL ha provveduto alla definizione di un testo contrattuale dotato delle caratteristiche tecniche più adeguate possibile alla nostra professione.

Sul sito www.cng.it è possibile trovare l'informativa completa di tariffe nonché le FAQ in merito.

Cordiali saluti.

IL PRESIDENTE

(Maurizio Savoncelli)

n