



# Ministero della Pubblica Istruzione

ESAMI DI STATO PER L'ABILITAZIONE ALL'ESERCIZIO DELLA LIBERA  
PROFESSIONE DI GEOMETRA

SESSIONE ANNO 1988

## SECONDA PROVA SCRITTO-GRAFICA

Una proprietà fondiaria è costituita da due appezzamenti di terreno contigui: il primo, di forma triangolare, ha per vertici i punti 1, 4 e 5; il secondo, di forma quadrilatera, di vertici 1, 2, 3 e 4.

Si conoscono le coordinate cartesiane ortogonali dei vertici della proprietà.

$$X_1 = + 201,30 \text{ m} \quad X_2 = + 382,80 \text{ m} \quad X_3 = + 360,90 \text{ m}$$

$$Y_1 = + 32,40 \text{ m} \quad Y_2 = + 80,10 \text{ m} \quad Y_3 = + 258,20 \text{ m}$$

$$X_4 = + 156,20 \text{ m} \quad X_5 = + 54,70 \text{ m}$$

$$Y_4 = + 282,10 \text{ m} \quad Y_5 = + 105,30 \text{ m}$$

Sul terreno la proprietà non è più completamente individuata in quanto i termini di confine relativi ai vertici 2 e 3 sono andati perduti.

Il geometra determini le grandezze necessarie per la riconfinazione, cioè per l'individuazione sul terreno dei punti 2 e 3, descrivendo, anche, strumenti e metodi che intende adoperare a tal fine.

L'appezzamento di forma triangolare è riportato in Catasto come seminativo di III classe mentre quello di forma quadrilatera come seminativo irriguo di I classe. Con riferimento ad una zona di sua conoscenza, sinteticamente descritta, il geometra definisca il più probabile valore di mercato del bene fornendo gli elementi in base ai quali giunge a tale determinazione.



# Ministero della Pubblica Istruzione

- 2 -

Il proprietario intende dividere l'intero fondo in due parti di uguale valore con una dividente parallela all'attuale confine 1-4 fra le due particelle.

Determinare le coordinate cartesiane dei due estremi del nuovo confine.

Il geometra correrà i calcoli e la relazione illustrativa con una rappresentazione grafica.

-----  
Tempo massimo concesso per lo svolgimento del tema: 8 ore.

E' consentito l'uso di tavole numeriche, di manuali tecnici, del regolo calcolatore e di calcolatrici tascabili non scriventi e non programmabili (ovvero, nel caso fossero programmabili, senza l'ausilio di programmi già in possesso del candidato).