



Consiglio Nazionale
Geometri e Geometri Laureati

Una edilizia salubre per una vita sana

SAIE Bologna 15 ottobre 2020

La nuova visione della salubrità

IL MOTORE DELLA RIPRESA E' LA CASA

Francesca Zirnestein, Direttore generale Scenari Immobiliari

Per quanto riguarda gli edifici quello che è veramente cambiato oggi è il concentrarsi degli attori economici dell'industria delle costruzioni sull'utilizzatore. Questi anni di edilizia sostenibile, infatti, ci hanno portato norme europee, locali e mondiali e il maggior riferimento è all'Agenda 2030, realizzata nel 2015 a margine della 70ma assemblea dell'Onu (adesione di 173 Paesi), a sua volta formata da 17 obiettivi principali e 169 obiettivi secondari. Molti di questi ultimi hanno ricadute importanti per il mondo dell'edilizia e, in particolare, l'obiettivo 11 recita che bisogna rendere le città e le comunità sostenibili. L'Europa ha recepito queste indicazioni con la direttiva 846 del 2018, invitando alla riqualificazione sostenibile affinché se ne facciano carico anche i privati con un ruolo per i consumatori. Il tema del benessere negli ambienti confinati non dipende tanto da tutta la tecnologia che abbiamo a disposizione ma dalla sua messa a sistema. Ed è su questo che sta lavorando la filiera delle costruzioni: lo conferma il grande ruolo svolto dalla digitalizzazione e dai big data che mette a disposizione.