



Consiglio Nazionale
Geometri e Geometri Laureati

Una edilizia salubre per una vita sana

SAIE Bologna 15 ottobre 2020

La nuova visione della salubrità

L'ATTIVITÀ DELL'ESPERTO IN EDIFICIO SALUBRE

Mirko Rivalta, Geometra Esperto Edificio Salubre

Ma sei veramente sicuro di essere al sicuro quando sei in casa, in ufficio o tutti quegli ambienti confinati che vengono associati ai luoghi sicuri?" Mirko Rivalta pone subito questo interrogativo alla platea spiegando che i materiali con cui sono composti gli spazi in cui viviamo, i nostri mobili e gli arredi che ci circondano, le sostanze con cui puliamo, gli agenti che sono presenti come, per esempio, le muffe, l'umidità e il radon inquinano l'aria e l'involucro in cui rimaniamo per molto tempo. "Queste sostanze non sono viste come un reale motivo di rischio per molte ragioni: non sono vietate per legge o, più semplicemente, non sono facilmente visibili.

Oltre a svolgere il compito per cui viene contattato, in questi casi per un professionista che interviene subentra un vero e proprio dovere etico: far constatare ciò che solitamente il proprietario dell'immobile non vede. Per il radon si può applicare un metodo semplice, forse scientificamente riduttivo, ma sicuramente efficace, come quello che adottò personalmente: accendo una sigaretta e, mentre lui respira il fumo e richiama nella sua mente gli effetti negativi, lo informo – prendendo un altro elemento che lui non vede, proprio come il radon – come questo componente incolore e inodore abbia su di lui gli stessi effetti nocivi della nicotina.

A quel punto, il mio interlocutore si illumina, capisce la pericolosità della situazione e io potrei dargli molte altre informazioni, aggiungendo che si tratta di un gas reattivo, con una sua sigla identificativa, particolarmente dannosa per la radiazione alfa durante la fase di decadimento. Preferisco, però, non farlo per lasciare all'informazione il compito di capovolgere la situazione. Gli dico così che, fortunatamente, ci sono tecnici abilitati a individuare e, soprattutto, a risolvere queste problematiche e promuovo la categoria professionale dei geometri, nonché esperti di edificio salubre che, dopo un peculiare percorso di studio, acquisiscono i requisiti tipici per affrontare e risolvere queste casistiche.