

in Concreto

LOGIN | REGISTRATI

PREST

CERCA NEL SITO

PAVIMENTI

INGENIO TV

SCARICA L'APP INGENIO

ISSN 2307-8928

SEGUICI SU:



in

Tecnostutture®

www.tecnostutture.eu

NPS® NEW PERFORMANCE SYSTEM

Sistema misto trave-pilastro-solaio.
L'unico sismoresistente marcato CE.
[HOME](#) [Cosa è INGENIO](#) [Comitato Scientifico](#) [Associazioni](#) [Club Ingenio](#) [Dossier](#) [Archivio](#) [Newsletter](#) [Edicola](#) [Libreria](#) [Pubblicità](#) [Contatti](#)

SEMINARIO con CREDITI

NUOVO CODICE DEGLI APPALTI

Novità in tema di progettazione, affidamento ed esecuzione di lavori pubblici

INGENIO » Elenco News » Regole e trasparenza per la certificazione di valutatore immobiliare

Regole e trasparenza per la certificazione di valutatore immobiliare

del 24/06/2016

Pubblicata la UNI/PdR 19:2016

Il documento, frutto della collaborazione tra UNI, RPT (Rete Professioni Tecniche) e ACCREDIA, fornisce agli organismi di certificazione accreditati una serie di raccomandazioni relative al processo di valutazione di conformità.

E' stata pubblicata la Prassi di Riferimento dal titolo "Raccomandazioni per la valutazione di conformità di parte terza accreditata ai requisiti definiti nella norma UNI 11558, Valutatore immobiliare - Requisiti di conoscenza, abilità e competenza".

Il documento, frutto della collaborazione tra UNI, RPT (Rete Professioni Tecniche) e ACCREDIA, fornisce agli organismi di certificazione accreditati una serie di raccomandazioni relative al processo di valutazione di conformità svolto sulla base dei requisiti stabiliti dalla norma UNI 11558 "Valutatore immobiliare - Requisiti di conoscenza, abilità e competenza".

La prassi di riferimento UNI/PdR 19:2016 vuole essere uno strumento per definire delle regole comuni di carattere applicativo in relazione alla certificazione rilasciata ai sensi della UNI 11558, norma in cui sono individuati i requisiti di conoscenza, abilità e competenza del valutatore immobiliare.

In particolare, la UNI/PdR identifica gli elementi base per la trasparenza e l'uniformità dei processi di valutazione e di certificazione gestiti dagli organismi di certificazione accreditati in conformità alla UNI CEI EN ISO/IEC 17024 ed è strutturata in modo tale da rispettare la coerenza con la norma UNI 11558 di riferimento, evidenziando gli aspetti operativi tipici del processo di certificazione, dall'accesso alla certificazione, alle modalità di esecuzione delle procedure di esame, al mantenimento e rinnovo della certificazione.

In tale ambito, i Geometri Italiani sono la categoria professionale che annovera fra le file il maggior numero di professionisti certificati e qualificati, grazie all'impegno di CNGeGL che può rilasciare il titolo REV del TEGoVA.

"Grazie al lavoro svolto dalla Rete delle Professioni Tecniche - afferma il project leader della PdR .19 e Vice Presidente CNGeGL Antonio Benvenuti - l'Italia ha le carte in regola in tema di regole e certificazione del professionista anche se ci sono ancora delle società che assumono incarichi, anche in subappalto, affidandoli ai professionisti, proponendo onorari che non coprono neppure i costi della prestazione. Un iter che



genera una ripercussione profonda: abbassa la qualità della prestazione resa, danneggia il committente inconsapevole di quanto avviene e coinvolgendo il sistema bancario creando, di conseguenza, un danno per la collettività. Gli standard internazionali non consentono che una valutazione sia formulata da una società anche se è accettabile l'uso dell'espressione "per conto di" unitamente all'apposizione della firma del professionista responsabile" (RICS PS.2 e IVS 103)".

PER SCARICARE LA PdR 19 VAI AL [LINK](#)

Fonte [CNGeGL](#)

Notizia letta: 0 volte



[Mi piace](#) [Condividi](#) [Iscriviti per vedere cosa piace ai tuoi amici.](#)

0 commenti

Ordina per [Meno recenti](#)



Aggiungi un commento...

[Facebook Comments Plugin](#)

[Torna alla Lista News »](#)

Eventi in Primo Piano



88° Congresso della Società Geologica Italiana

L' 88° Congresso della Società Geologica Italiana si terrà a grav...

[Continua a Leggere »](#)

Dagli Ordini



Gli ingegneri si preparano al 61 Congresso: il Programma e i Crediti formativi

Si avvicina il 61° Congresso Nazionale degli Ingegneri che quest'anno ...

[Continua a Leggere »](#)



dal Mercato

ICMQ

La sostenibilità nelle costruzioni: un passaggio ormai imprescindibile

GRAPHISOFT

KCC2016: ARCHICAD incontra i suoi utenti

CENTROMETAL

Lastre grecate Silma6 di Centrometal per il nuovo deposito di Voltolini Srl

MAPEI

Intervento di rinforzo strutturale con i sistemi FRP Mapei: l'impianto di riciclaggio a Montréal

CDM DOLMEN

A Livorno un convegno su Progettazione di fondazioni superficiali e profonde

CDM DOLMEN

CDM DOLMEN organizza un convegno su Progetto di strutture di contenimento: Muri, diaframmi e paratie