Consiglio Nazionale
Geometri e Geometri Laureati

presso
Ministero della Giustizia

Bilancio annuale di mandato
ottobre 2013 - ottobre 2014

VALORE AL LAVORO

INTRODUZIONE del Presidente Maurizio Savoncelli 5

1. GOVERNANCE 6

2. ATTIVITA' ISTITUZIONALI 8

2.1 Protocolli d'intesa e convenzioni 8
2.2 Gruppi di lavoro 9
2.3 Convegni, seminari, incontri 10
2.4 Partecipazioni istituzionali 11
2.5 Incontri e interventi istituzionali 13
2.6 Rete delle Professioni Tecniche 14
2.7 Rete Internazionale 15

3. LAVORO 16

4. ISTRUZIONE E FORMAZIONE 17

4.1 Istruzione scolastica 18
4.2 Formazione professionale 19

5. COMUNICAZIONE 21

6. CAMPAGNE, PROGETTI E PATROCINI 22

Cari Colleghi,

il presente Bilancio annuale di mandato è un nuovo strumento di verifica che nasce con un duplice obiettivo: rendere ogni iscritto consapevole della strategia operativa del Consiglio Nazionale dei Geometri e Geometri Laureati e trasmettergli le indicazione utili per capitalizzare il valore attuale e di prospettiva delle azioni sin qui compiute.

Il contesto di riferimento è l'operato del Consiglio Nazionale nel corso del primo anno di mandato e rispetto al quale avvertiamo l'obbligo di rendere evidenti i dati ma soprattutto le informazioni, vere e proprie "chiavi di lettura" del ruolo di primo piano che la nostra Categoria sta acquisendo all'interno del Paese e in Europa e rispetto al quale intendiamo stimolare preziosi spunti di riflessione.

Come reso evidente sin dal titolo, il focus dell'operato del CN è il lavoro. Ciascuna delle attività istituzionali svolte nel primo anno di mandato è organicamente riconducibile alla volontà di cogliere e creare nuove occasioni di lavoro da offrire alla Categoria.

Il lavoro è l'emergenza dell'oggi e la priorità del domani.

Per affrontare l'emergenza dell'oggi occorre cogliere le occasioni offerte dal presente: come argomentato nel Capitolo 3, siamo propositivi sui tavoli in cui si giocano le partite demaniali, urbanistiche e catastali; protagonisti di accordi di collaborazione con il notariato; punto di riferimento nella formazione degli amministratori condominiali; in prima linea per cogliere le opportunità legate allo stanziamento dei fondi europei per i professionisti.

Risultati importanti, concreti, che restituiscono ai geometri il ruolo d'interlocutori affidabili e competenti negli ambiti istituzionali, laddove il CN – come riportato nel Capitolo 2 - ha intensificato la presenza per meglio rappresentare gli interessi della Categoria e dell'intera Rete delle Professioni Tecniche.

Per gestire la priorità del domani occorre creare opportunità spendibili sul mercato del lavoro del prossimo futuro, sempre più selettivo a causa da un lato del calo generalizzato della domanda, dall'altro della crescente richiesta di profili professionali con competenze tecniche specifiche e qualificate.

A questa vision s'ispira l'attività del CN riepilogata nel Capitolo 4, che si esplica lungo due direttrici: fare evolvere il titolo di studio, invertendo il trend di regressione del percorso formativo del geometra al quale assistiamo negli ultimi anni; rendere la formazione uno strumento indispensabile – e non più accessorio – alla crescita professionale. E' questa la direzione seguita, ad esempio, durante l'iter di realizzazione del Regolamento per la formazione professionale continua che entrerà in vigore il 1° gennaio 2015: uno strumento proiettato verso il futuro e in grado di rivoluzionare il concetto stesso di formazione, che da obbligo normativo si trasforma in standard di qualità.

Non di meno l'impegno ad allineare – attraverso la realizzazione di strumenti ad hoc - la governance ai processi evolutivi e normativi che avvengono nel contesto italiano ed europeo, sempre più cruciali per le politiche di lavoro: oltre al già citato Regolamento per la formazione professionale continua – e, a caduta, tutta una serie di adempimenti: l'offerta formativa, la Commissione Nazionale per la Formazione professionale continua, la Formazione a distanza qualificata, la Disciplina del praticantato – il CN ha approvato, tra l'altro, il Regolamento dei Consigli di disciplina territoriali, il cui profilo innovativo è descritto nel Capitolo 1.

Infine, a corollario delle direttrici dell'azione del CN – lavoro, formazione, governance – sono riportate una serie di attività diversificate per natura, come quelle istituzionali (Capitolo 2), di comunicazione (Capitolo 5) e progettuali (Capitolo 6), ma tutte ugualmente convergenti verso i medesimi obiettivi, già indicati nel Programma elettorale: "Salvaguardare e consolidare la figura professionale del geometra e garantirne la crescita anche in periodi caratterizzati da forti crisi economiche; dotarlo di strumenti funzionali ad elevare il reddito professionale, rispondendo puntualmente alle esigenze del mercato del lavoro".

Il nostro impegno è già concreto: guardiamo al futuro, salvaguardiamo il presente.

Maurizio Savoncelli
Presidente CNGeGL

Nel corso del primo anno di mandato, il Consiglio Nazionale ha ritenuto doveroso concentrarsi sul riordino e sulla regolamentazione dell'assetto organizzativo della Categoria, al fine di:

- allineare la regolamentazione interna a quanto richiesto dalla normativa vigente;
- assicurare agli iscritti una migliore funzionalità del CNGeGL nel suo complesso, favorendone l'operatività in funzione di obiettivi, politiche, programmi e progetti ritenuti strategici e d'interesse per la Categoria;
- assumere una configurazione dinamica e flessibile, in grado di erogare strumenti e servizi aggiornati e di qualità in maniera tempestiva ed efficiente, rispondenti alle attese degli iscritti.

Sono ascrivibili a questa logica il Regolamento per la formazione professionale continua ai sensi del D.P.R. 7 agosto 2012, n. 137, articolo 7, approvato con Delibera del CNGeGL n. 6 del 22 luglio 2014; le Linee guida per la Formazione a distanza; le Direttive sul praticantato e il Regolamento dei Consigli di disciplina territoriali. Quest'ultimo, in particolare, è divenuto una best practice nel mondo delle professioni: in occasione del debutto della nuova normativa sulla funzione disciplinare così come prevista dalla Riforma delle professioni, la categoria dei geometri ha affiancato al Regolamento previsto per legge le Linee guida per i consigli di disciplina territoriali, un documento che indica come svolgere la funzione disciplinare in maniera corretta e uniforme sull'intero territorio nazionale, prevendendo inoltre momenti di approfondimento e confronto sul tema a livello territoriale.

Infine, un intervento istituzionale in una materia che sarebbe un errore relegare alla sola conoscenza dei più stretti addetti ai lavori: la qualifica professionale. Come noto, la disciplina relativa al riconoscimento delle qualifiche professionali è stabilita dalla Direttiva 2005/36/CE, recepita in Italia con D.lgs. 206/2007; in detta direttiva, la qualifica assegnata alla categoria dei geometri risultava erroneamente di livello C, quindi accessibile da quanti avessero conseguito titoli di formazione non accademici o comunque inferiori a quelli della laurea dell'ordinamento italiano. Il CNGeGL, dopo aver ottenuto la correzione dell'errore, ha provveduto alla corretta pubblicazione sul database comunitario del livello di qualifica D di cui all'articolo 11 della Direttiva, accessibile anche ai possessori di titoli di laurea.

La nuova idea di governance è il risultato di un ottimo gioco di squadra: sinergia con la Cassa e relative emanazioni; riflessioni critiche condivise e partecipate con l'Assemblea dei Presidenti alla quale il CN ha presentato, tra l'altro, una proposta di Regolamento Assemblea dei Presidenti, uno strumento per contribuire e agevolare un regolare e quanto più possibile chiaro confronto a beneficio dell'intera Categoria.

Consiglio Nazionale
Temi degli ODG
Regolamento Assemblea dei Presidenti; Banca Dati Immobiliare; Collegio Revisori dei Conti; Bilancio 2014; Amministrazione; Consulenze e contenzioso; Convenzione AVCpass-CNGeGL/CIPAG/AVCP; REV Tegova; Direttive sul praticantato; impegni internazionali; Società tra professionisti; Protocollo d'intesa ANPE/CNGeGL; Campagna "Abbatti l'abuso"; Linee guida Consigli di disciplina; EXPO 2015; Convegno "Il geometra consulente tecnico-legale"; Erogazione professionale continua in e-learning; Convenzione CNGeGL/Aruba; Regolamento tirocinio obbligatorio; Linee guida FADQ; Accordo CNGeGL/Consiglio Nazionale Notariato per la perizia all'atto di compravendita; Riforma del catasto; Commissione nazionale formazione professionale continua; Consiglio di Amministrazione Fondazione Italiana Geometri; Regolamento armonizzazione formazione continua ex DPR n. 137/12; Database professioni regolamentate.

Assemblea dei Presidenti
Temi degli ODG
Sito web CNGeGL; Bilancio 2014; Regolamento Assemblea dei Presidenti; Regolamento formazione professionale continua; Competenze professionali in edilizia; Banca Dati Immobiliare.

Lavoro e rappresentanza: due parole per sintetizzare l'operatività del Consiglio Nazionale nei primi dodici mesi di mandato, finalizzata ad accrescere le opportunità professionali e a legittimare gli interessi della Categoria a livello nazionale e internazionale.

Le iniziative, numerose e di vario genere, sono rivolte essenzialmente a due tipologie di pubblico: quello interno, costituito dai circa 109.000 iscritti, e quello esterno, rappresentato da Istituzioni, Enti, Categorie delle Professioni Tecniche e Organismi internazionali.

2.1 Protocolli d'intesa e convenzioni

Lavorare di più, lavorare meglio. In risposta all'esigenza espressa dalla "base" di massimizzare gli sforzi per creare nuove opportunità di lavoro, il CN ha definito e avviato due importanti accordi con la categoria dei notai per consentire ai geometri di rafforzare la propria presenza professionale nel settore delle valutazioni immobiliari. Altre iniziative vanno nella direzione di innovare le procedure professionali e formative e usufruire di condizioni economiche favorevoli nella fruizione di vari servizi.

Protocollo d'intesa CNGeGL/ANPE – La vetrina immobiliare
L'accordo sancisce la costituzione di un elenco di geometri qualificati che potranno essere incaricati di svolgere attività di due diligence e valutazione immobiliare per la vendita d'immobili attraverso un portale-vetrina. Gli immobili pubblicati offerti in vendita, infatti, devono essere oggetto di una preventiva due diligence e un "bollino di qualità" certificherà l'intervento congiunto di notaio e geometra in merito alla valutazione dell'immobile: titolarità, iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli; identificazione, rappresentazione catastale, commerciabilità edilizia e urbanistica, valore di mercato.

Protocollo d'intesa CNGeGL/ Consiglio Nazionale Notariato – Perizia all'atto di compravendita
E' nella fase conclusiva – prima della sottoscrizione dei due Presidenti Maurizio Savoncelli e Maurizio D'Errico – un documento di collaborazione e best practice.

Convenzione per la cooperazione applicativa AVCpass – CNGeGL/CIPAG/AVCP
Dal 1° luglio 2014 la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario per partecipare alle procedure disciplinate dal Codice dei Contratti Pubblici è acquisita esclusivamente attraverso la Banca dati nazionale dei contratti pubblici (BDNCP), istituita presso l'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici (AVCP). Per evitare disagi alla Categoria, CNGeGL e CIPAG hanno stipulato una convenzione con l'AVCP per disciplinare lo scambio d'informazioni e assicurare la condivisione dei dati informativi necessari alle verifiche sulla regolarità contributiva dei geometri liberi professionisti.

Convenzione CNGeGL/Aruba PEC – Distribuzione della CNS ai geometri iscritti all'Albo
La Carta Nazionale dei Servizi (smart card) contiene le informazioni d'iscrizione del geometra al collegio di appartenenza e consente l'accesso ai servizi erogati in rete dalle PA, in particolare dagli Uffici SUAP (Sportello Unico Attività Produttive) per i quali è necessaria l'identificazione informatica. Nell'accordo trova spazio la fornitura gratuita del primo pacchetto di 50 marche temporali di documenti informatici ai circa 47.000 iscritti all'Albo in possesso della firma digitale; le forniture successive saranno offerte a condizioni convenienti.

Protocollo d'intesa CNGeGL/ABI - Raccolta, archiviazione e utilizzo dati e informazioni per le valutazioni immobiliari

Convenzione CNGeGL/Marsh SPA – Rinnovo della Polizza RC Professionale del Geometra

Convenzione CNGeGL/GEOWEB - Erogazione professionale continua in e-learning

2.2 Gruppi di lavoro, commissioni e comitati tecnici

Il rilancio del Paese passa attraverso il rilancio delle professioni. Su questo terreno, i geometri hanno la possibilità di giocare un ruolo di primo piano grazie ad un sapere specialistico che, come pochi altri, coniuga in maniera virtuosa il lavoro intellettuale e lo sviluppo tecnologico.

Con l'obiettivo di essere sempre più propositivi nei confronti del legislatore, il Consiglio Nazionale ha ritenuto opportuno affidare alle proprie risorse interne - disponibili, volenterose e di grande valore - la responsabilità di gruppi di lavoro, commissioni e comitati tecnici (anche in collaborazione con altri organismi) dedicati all'approfondimento e all'analisi di temi entrati nell'agenda del Governo e reputati di grande interesse per i geometri, perché propedeutici alla creazione di nuove occasioni di lavoro. Analoga attenzione è stata dedicata ai temi che riguardano i regolamenti interni e l'iter di formazione, a garanzia del corretto esercizio della professione.

Gruppi di lavoro

- Riforma del catasto
- Norme prevenzione incendi
- Società tra professionisti
- Milano EXPO 2015
- Linee guida Consigli di disciplina
- Regolamento Formazione professionale continua
- Revisione direttive sul praticantato
- Regolamento Assemblea dei Presidenti
- Progetto Banca Dati Immobiliare
- Progetto REV
- Comunicazione
- Linee guida Formazione a distanza
- Regolamento tirocinio obbligatorio
- Linee di indirizzo per provvedimenti disciplinari
- Traduzione IVS 2013
- Regolamento interno ANPE/CNGeGL
- Accordo CNGeGL/CN Notariato Perizia all'atto di compravendita
- Finanziamenti europei (con Cassa e Geoweb)

Commissioni

- Commissione nazionale formazione continua
- Commissione di aggiornamento "Linee guida per la gestione sistematica della manutenzione degli edifici" (presso CNIM)

Comitati tecnici

- Comitato Tecnico di Studio costituito presso il Ministero dell'Istruzione (assieme a Periti Agrari, Industriali e Agrotecnici) - Modifica del "Regolamento per lo svolgimento degli Esami di Stato per l'abilitazione all'esercizio delle libere professioni"
- Coalizione per la prevenzione del rischio idrogeologico (con associazioni, ordini professionali, sindaci ed esperti)

2.3 Convegni, seminari, incontri

La qualità delle iniziative volute dal Consiglio Nazionale si misura con gli effetti che le stesse sono in grado di produrre. Come nel caso, ad esempio, degli incontri dedicati al tema della funzione disciplinare: le linee guida per i Consigli di disciplina territoriali sono state illustrate a tutte le regioni d'Italia nel corso di tre incontri (Roma, Milano e Napoli) per garantire agli iscritti un avvio di procedura uniforme sull'intero territorio nazionale e l'assenza di qualsiasi incertezza su procedimenti molto delicati da un punto di vista emotivo e professionale. E ancora: le prospettive di lavoro legate alle recenti disposizioni estimative delineate nel corso del Convegno nazionale "Il geometra consulente tecnico-legale" diventano concrete a fronte di due importanti accordi tra il CNGeGL e la categoria dei notai (la Vetrina immobiliare e la Perizia all'atto della compravendita) che ampliano gli orizzonti d'intervento professionale. Grande, inoltre, è l'attenzione che il CN dedica ai fondi europei per i professionisti e all'alfabetizzazione degli iscritti alle procedure operative più avanzate, come PREGEO 10, che soddisfano la richiesta di semplificazione, ottimizzazione dei processi e risparmio.

Incontri sul tema "La funzione disciplinare"
Presentazione delle linee guida per i Consigli di disciplina territoriali dei Geometri e Geometri Laureati predisposte dal CN.
Roma, 11 giugno 2014 – Abruzzo, Lazio, Marche, Sardegna, Sicilia, Umbria, Toscana.
Milano, 19 giugno 2014 – Emilia Romagna, Friuli Venezia Giulia, Liguria, Lombardia, Piemonte, Trentino Alto Adige, Valle D'Aosta, Veneto.
Napoli, 25 giugno 2014 – Basilicata, Calabria, Campania, Molise, Puglia.

Seminario informativo "PREGEO 10" - L'evoluzione del sistema di aggiornamento del catasto e il superamento delle tipologie
Roma, 18 giugno 2014 – Promosso dal CNGeGL in collaborazione con l'Agenzia delle Entrate, il seminario termina un ciclo di cinque incontri organizzati per presentare la nuova versione di PREGEO 10, un software a uso dei professionisti per la predisposizione e la presentazione degli atti geometrici d'aggiornamento del catasto.

Convegno nazionale "Il geometra consulente tecnico-legale"
Roma, 9 luglio 2014 – Un'attività tradizionalmente svolta dai geometri che s'interfaccia con snellimenti, innovazioni e proposte operative.

Seminario informativo "Finanziamenti europei per Liberi Professionisti"
Roma, 14 ottobre 2014 – La nuova programmazione regionale e le opportunità che ne discendono; gli interlocutori regionali, la verifica delle linee guida operative, il posizionamento dei professionisti rispetto alle PMI, l'individuazione delle misure regionali disponibili.

2.4 Partecipazioni istituzionali

Tra i compiti istituzionali assegnati al Presidente del Consiglio Nazionale vi è quello di rappresentare la Categoria in ogni contesto. La rappresentanza non è un concetto legato alla sola visibilità, è molto di più. La rappresentanza è un valore, e reca con sé l'identità di chi è rappresentato - interessi, competenze, aspirazioni professionali e culturali – e la sua volontà di partecipare. Consapevole del ruolo strategico della partecipazione, il CN coglie e stimola ogni occasione di partecipazione istituzionale con l'obiettivo di costruire una piattaforma di dialogo con tutti gli stakeholder. Una strategia che comincia a dare i suoi frutti: la categoria dei geometri ritrova la sua centralità nel ruolo d'interlocutore competente e responsabile su molti dei temi presenti nel dibattito politico.

#DissestoItalia - La più grande inchiesta multimediale sul dissesto idrogeologico
Roma, 6 febbraio 2014 – Partecipazione del Presidente Maurizio Savoncelli alla presentazione del webdoc organizzata da ANCE, Architetti, Geologi e Legambiente.

Inaugurazione ufficiale del monumento "Il Sogno"
Termoli, 4 aprile 2014 – Partecipazione del Presidente Maurizio Savoncelli alla cerimonia di donazione alla città del monumento costruito da AGIT che valorizza il punto d'intersezione tra il 15° meridiano e il 42° parallelo e che determina l'ora dell'Europa centrale.

XII Conferenza del Sistema Nazionale per la Protezione dell'Ambiente – "Vent'anni di controlli ambientali. Esperienze e nuove sfide"
Roma, 10-11 aprile 2014 – Partecipazione del Consiglio Nazionale.

Consulta Provinciale dei Liberi Professionisti di Varese - Convegno "Etica oggi. Il valore aggiunto delle professioni. Gli Ordini al servizio del cittadino"
Varese, 16 aprile 2014 – Partecipazione del Consiglio Nazionale.

Rete delle Professioni Tecniche - Convegno "Sviluppo e occupazione: gli obiettivi della riforma dei Lavori Pubblici"
Roma, 8 maggio 2014 – Partecipazione del Consiglio Nazionale alla Tavola Rotonda "Reperire le risorse per il rilancio del settore dei lavori pubblici".

Ordine Regionale dei Geologi della Liguria – Convegno "Che Iddio ce la mandi buona! Sappiamo davvero prevenire il rischio geo-idrogeologico?"
Sarzana, 16 maggio 2014 – Partecipazione del Presidente Maurizio Savoncelli alla Tavola Rotonda.

FIABA Onlus – II edizione del Progetto nazionale "I geometri progettano l'accessibilità"
Roma, 4 giugno 2014 – Partecipazione del Presidente Maurizio Savoncelli alla cerimonia di premiazione.

59° CONVEGNO NAZIONALE SIFET Società Italiana di Fotogrammeria e Topografia – Tecniche Geomatiche per il Monitoraggio
Torino, 2-4 luglio 2014 – Saluti e apertura dei lavori affidati al Consiglio Nazionale.

Assemblea Annuale ANCE
Roma, 22 luglio 2014 - Partecipazione del Presidente Maurizio Savoncelli.

#lecittàvivibili Idee per la trasformazione urbana e nuove politiche territoriali
Roma, 24 luglio 2014 – Partecipazione del Presidente Maurizio Savoncelli al dibattito pubblico con il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti Maurizio Lupi sul DDL "Principi in materia di politiche pubbliche territoriali e trasformazione urbana".

Congresso Nazionale degli Ingegneri – "Il Futuro, oggi: crescita, sostenibilità, legalità"
Caserta, 9-12 settembre 2014 – Intervento del Presidente Maurizio Savoncelli al workshop dedicato al confronto tra i Presidenti della Rete delle Professioni Tecniche.

PBH Italia – Seminario "La salubrità negli edifici pubblici e privati"
18 settembre 2014 – Partecipazione del Consiglio Nazionale.

Periti Industriali e Periti Industriali Laureati – Convegno "Nuove regole, nuove sfide. Le professioni tecniche protagoniste del cambiamento"
Torino, 26 settembre 2014 – Partecipazione del Consiglio Nazionale.

Forum di prevenzione incendi 2014 a cura di Rivista Antincendio, Dipartimento dei Vigili del Fuoco e Commissione per la Sicurezza del Patrimonio Culturale Nazionale
Milano, 1-2 ottobre 2014 – Partecipazione del Consiglio Nazionale alla Tavola Rotonda "Edifici vincolati e progettazione con il Codice di prevenzione incendi: una scelta in linea con la sicurezza antincendio".

Convegno "Klimahouse"- Il ruolo di città, architettura, urbanistica, sociologia, ambiente nei Paesi mediterranei ed efficienza energetica sostenibile
Bari, 2 ottobre 2014 – Saluti e apertura dei lavori affidati al Consiglio Nazionale.

Consulta delle Professioni della Camera di Commercio di Foggia – Foggia Professional Expo
Foggia, 8-12 ottobre 2014 – Intervento del Presidente Maurizio Savoncelli alla conferenza "Ruolo e tutela delle professioni".

18° Conferenza della Federazione ASITA Associazioni Scientifiche per le Informazioni Territoriali e Ambientali
Firenze, 14-16 ottobre 2014 – Intervento del Consiglio Nazionale in rappresentanza degli Ordini professionali.

DISPA e DIGeSA - Convegno "Standard Internazionali di valutazione. Scenario attuale e futuro della nuova metodologia estimativa"
Catania, 16 ottobre 2014 – Saluti e apertura dei lavori affidati al Consiglio Nazionale.

Convegno "Alienazione degli immobili staggiti nel processo esecutivo. L'esperto del Giudice ed il valore in condizioni di vendita forzata"
Brescia, 17 ottobre 2014 - Saluti e apertura dei lavori affidati al Consiglio Nazionale.

SAIE 2014 – 50° Edizione
Bologna, 22-25 ottobre 2014 – Intervento del Presidente Maurizio Savoncelli alla giornata inaugurale.

Dronitaly – Evento professionale dedicato alla filiera dei droni civili
Milano, 24-25 ottobre 2014 – Intervento del Consiglio Nazionale al seminario "L'impiego dei droni nella professione del Geometra".

Incontro del Ministro della Giustizia, On. Andrea Orlando, con gli Ordini e i Collegi Professionali
Roma, 30 ottobre 2014 – Partecipazione del Presidente Maurizio Savoncelli.

2.5 Interventi e incontri istituzionali

"Definire le proprie posizioni d'interesse da rappresentare nelle sedi istituzionali, anche attraverso azioni di lobbying": partendo da questo impegno - e avendo come obiettivo quello di accrescere la partecipazione e l'incisività della Categoria nel processo di ammodernamento del Paese e tutelarne gli interessi - sono state avviate relazioni di alto profilo con i decisori istituzionali.

Audizione della Rete delle Professioni Tecniche presso il Ministero dell'Agricoltura
28 novembre 2013 – Presentazione del Presidente Maurizio Savoncelli della proposta di agevolazioni fiscali per l'acquisto di terreni e di sdemanializzazione di Enti o Organismi non più operanti da anni, come ad esempio i Consorzi.

Audizione presso il Senato della Repubblica – 6° Commissione (Finanze e Tesoro) - Indagine conoscitiva sugli organismi della fiscalità e sul rapporto tra contribuenti e fisco.
12 febbraio 2014 – Partecipazione del Vice presidente Antonio Benvenuti.

Progettazione antincendio
28 aprile 2014 – Presentazione del Presidente Maurizio Savoncelli del "Progetto delle norme di prevenzione incendi generali e semplificate" presso l'Istituto Superiore Antincendi.

Obbligo utilizzo POS per professionisti
12 giugno 2014 – Richiesta ufficiale del Presidente Maurizio Savoncelli al Ministro dello Sviluppo Economico, Federica Guidi, di esenzione dei geometri e di tutti i professionisti di area tecnica dall'utilizzo POS o quantomeno d'inserimento di una soglia di reddito minima.

Audizione presso l'Agenzia delle Entrate – Servizio di pagamento dei tributi dovuti per la trasmissione telematica degli atti di aggiornamento catastale
17 luglio 2014 – Confronto tra la neo-direttrice Rossella Orlandi e il Presidente Maurizio Savoncelli per il rinnovo dell'accordo.

Audizione presso il Dipartimento delle Politiche europee – Direttiva sulle qualifiche professionali
22 luglio 2014 – Partecipazione del Segretario Ezio Piantedosi al confronto in merito all'indagine dell'Unione Europea finalizzata a predisporre entro il 2015 il Piano di riforma delle professioni in Europa.

Riforma del processo civile
17 settembre 2014 – Proposte correttive presentate dal CNGeGL al Ministero della Giustizia in ordine alla riforma del processo civile (DL n. 132/14).

Audizione della Rete delle Professioni Tecniche presso la Camera dei Deputati – Decreto "Sblocca Italia" – DL 12.9.2014, n. 133
30 settembre 2014 – Partecipazione e proposte di emendamento del Presidente Maurizio Savoncelli.

Struttura di missione contro il dissesto idrogeologico
22 ottobre 2014 – Partecipazione del Presidente Maurizio Savoncelli alla presentazione del documento "Prevenzione e mitigazione del rischio: le priorità per il governo del Paese" assieme ai componenti della "Coalizione per la prevenzione del rischio idrogeologico"

Riforma del catasto
Il Presidente Maurizio Savoncelli ha incontrato più volte i vertici di Sogei e dell'Agenzia delle Entrate nelle persone del Direttore, del Vice direttore e del Direttore centrale.

Contenimento del suolo
Si sono svolti incontri periodici con i rappresentanti istituzionali di Enti, Organismi, Associazioni, Ordini professionali.

Certificazione energetica
Si sono svolti incontri periodici con i rappresentanti istituzionali di MISE e Conferenza dei servizi per lo svolgimento dei corsi autorizzati.

Internazionalizzazione
Si sono svolti incontri finalizzati alla definizione di protocolli d'intesa con soggetti istituzionali referenti dei processi d'internazionalizzazione: Ministero degli Affari Esteri, ICE, Confindustria, ANCE.

2.6 Rete delle Professioni Tecniche

La categoria dei geometri – assieme a ingegneri, geologi, periti industriali, periti agrari, chimici, tecnologi alimentari, dottori agronomi e forestali – è inserita nella Rete delle Professioni Tecniche. L'istituzione nasce con l'obiettivo di aprire il dialogo con la politica e le istituzioni parlando a una sola voce di temi che interessano oltre 600 mila professionisti. Il Consiglio Nazionale ha assunto un ruolo fortemente propositivo all'interno della Rete, alla quale assicura una presenza costante al vertice, contributi di elevata qualità in tutti i gruppi di lavoro, rapporti collaborativi e sinceri con ciascun Ordine professionale.

Tra le iniziative di primo piano, l'organizzazione del convegno sul tema "Sviluppo e occupazione: gli obiettivi della riforma dei Lavori Pubblici", le proposte operative in merito al decreto "Sblocca Italia", la costituzione di gruppi di lavoro inter-categoriali.

Convegno "Sviluppo e occupazione: gli obiettivi della riforma dei Lavori Pubblici"
Roma, 8 maggio 2014 – Un momento di confronto con la politica per superare le numerose criticità che impediscono un intervento di rilancio e di concreta apertura del mercato dei lavori pubblici in Italia.

Audizione della Rete delle Professioni Tecniche presso la Camera dei Deputati –Decreto "Sblocca Italia" – DL 12.9.2014, n. 133
Roma, 30 settembre 2014 – Proposte di emendamento.

Gruppi di lavoro

- Assicurazione professionale
- Informatizzazione "Nuvola"
- Adeguamento tariffa Consulenti Tecnici di Giustizia
- Modifica DPR 169/2005
- Società tra professionisti
- Codice deontologico
- Regolamento armonizzazione formazione continua e mutuo riconoscimento
- Risparmio energetico
- Norma UNI per il valutatore immobiliare

2.7 Rete internazionale

Immaginare la dimensione lavorativa propria della categoria dei geometri inserita e valorizzata in un contesto internazionale è un traguardo che il Consiglio Nazionale aspira a raggiungere per condividerlo con i propri iscritti.

L'internazionalizzazione è prima di tutto una grande opportunità per accrescere la professionalità e intercettare nuove commesse, anche grazie alla disponibilità dei fondi europei.

In questo ambito il CN intende configurarsi come una sorta di acceleratore delle dinamiche di sviluppo, trasformando l'appartenenza ad importanti organismi internazionali in un vero e proprio processo di networking, in grado di favorire per i propri iscritti iniziative aggregative e la penetrazione verso nuovi mercati.

In ottica di business relation, la strategia prevede le seguenti azioni:

- *favorire le skills alliances con partner esteri: professionisti italiani e stranieri a confronto su metodi di lavoro e best practice grazie alla partecipazione a convegni e meeting internazionali;*
- *definire protocolli d'intesa con i soggetti istituzionali referenti dei processi d'internazionalizzazione, quali Ministero degli Affari Esteri, ICE, Confindustria, ANCE: le prime linee guida dovrebbero scaturire entro il 2014, al termine di una serie d'incontri già in agenda;*
- *pianificare la partecipazione a fiere ed eventi internazionali dedicati a diversi aspetti del mercato immobiliare.*

International Federation of Surveyors

Association of European Building Surveyors and Construction Experts

Council of European Geodetic Surveyors

European Group of Surveyors

International Valuation Standard Council

The European Group of Valuers' Associations

World Association of Valuation Organizations

Mediterranean Union of Surveyors

Per arginare gli effetti della persistente crisi economica e contestualmente favorire il rilancio della professione, il Consiglio Nazionale ha ritenuto opportuno affrontare la questione lavoro – la più importante – imprimendo accelerazione massima ai progetti candidati a favorire occasioni di lavoro a breve termine e presidiando costantemente i tavoli di discussione su interventi che per necessità di tipo burocratico e istituzionale non potranno che essere attuati nei tempi medio-lunghi.

L'accelerazione ha prodotto le opportunità di lavoro generate da due importanti accordi con l'ANPE Brescia e con il Consiglio Notarile (rispettivamente: la Vetrina immobiliare, già siglato, e la Perizia all'atto della compravendita, in via di definizione – cfr. il paragrafo 2.1 Protocolli d'intesa e convenzioni) e da quanto disposto da apposito regolamento emanato con Decreto del Ministero della Giustizia (n. 140 del 13.8.2014 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 222 del 24 settembre) in merito alla formazione degli amministratori di condominio: i geometri in possesso di specifici requisiti professionali sono abilitati ai ruoli di Docente/Formatore e Responsabile scientifico (quest'ultimo attesta il superamento dell'esame finale sui corsi di formazione e aggiornamento). Il che apre importanti spazi di lavoro in funzione di un monte ore formativo obbligatorio consistente: 72 ore per l'abilitazione e un minimo di 15 per l'aggiornamento periodico annuale.

L'impegno è massimo per accreditare la Categoria quale interlocutore tra i più competenti in merito alle "partite" demaniali, urbanistiche e catastali. Il CNGeGL è partner della Fondazione Patrimonio Comune - istituita dall'ANCI per attuare il "Progetto Patrimonio Comune" e sostenuta dall'Agenzia del Demanio – con la quale collabora al censimento e alla valorizzazione del patrimonio pubblico in avvio di dismissione (si può fare parte di un elenco di consulenti esperti) e alle procedure di regolarizzazione del patrimonio immobiliare esistente ma non legittimo: entrambe potenziali fonti di lavoro e per questo destinatarie di un impegno assiduo da parte del CN.

E' promossa presso ogni sede istituzionale utile la proposta del CNGeGL di revisione degli estimi catastali basata su quattro linee guida - equità, aggiornamento dei dati, trasparenza, limitazione del contenzioso – rimarcando la necessità che la fase di avvio, la più tecnica e delicata, sia affidata a professionisti esperti in materia estimativa e conoscitori dei metodi di valutazione immobiliare condotti secondo standard internazionali: competenze proprie della categoria dei geometri.

Infine, il piano di azione messo a punto dal CN per consentire agli iscritti di beneficiare dei fondi europei per i professionisti, le cui linee guida prevedono:

- richieste ufficiali alle Regioni e agli assessorati competenti di prendere parte ai tavoli di discussione inerenti la programmazione e la predisposizione dei bandi di assegnazione dei Fondi strutturali previsti dalla UE per il periodo 2014–2020;
- impulso alla collaborazione tra Consulte, Comitati regionali e singoli Collegi per la costituzione di delegazioni di professionisti per interloquire con Enti locali, Regioni, PA;
- seminari informativi;
- sinergia con le categorie appartenenti alla Rete delle Professioni Tecniche.

Il 16 luglio 2014 la Gazzetta ufficiale dell'Unione europea ha pubblicato il Parere del Comitato economico e sociale sul tema "Ruolo e futuro delle libere professioni nella società civile europea del 2020". Il documento, dopo aver ribadito nelle Conclusioni e raccomandazioni che:

"Le libere professioni sono una componente di ogni società democratica e racchiudono un notevole potenziale di crescita per l'occupazione e il PIL" **e che** *"il prestatore dei servizi deve soddisfare requisiti professionali ed etici particolarmente elevati"*, **si sofferma sulla nozione odierna di libera professione. Dei vari passaggi riportiamo:**

- *Tra le caratteristiche di una libera professione figurano la prestazione di un servizio immateriale di elevato valore e dal carattere spiccatamente intellettuale sulla base di una formazione (universitaria) di alto livello;*
- *I servizi prestati dai liberi professionisti sono attività complesse, che richiedono un alto grado di competenze specialistiche;*
- *Standard professionali minimi e il rispetto di orientamenti deontologici sono gli strumenti adeguati per tutelare la fiducia del destinatario di un servizio.*

In questi passaggi il Consiglio Nazionale ravvisa una forte unità d'intenti con la sua strategia sui temi dell'Istruzione e della Formazione, finalizzati ad innalzare il livello complessivo di conoscenze e competenze della Categoria e considerati fattori di sviluppo e driver della crescita economica e sociale.

Nella visione del CN, Istruzione e Formazione sono i due poli del sapere e devono agire secondo la logica dei vasi comunicanti, in una prospettiva di apprendimento permanente o LifeLong Learning (LLL). Partendo da queste premesse, il CN ha posto al centro delle politiche di sviluppo l'evoluzione del titolo di studio e la formazione come indispensabile strumento di crescita professionale.

4.1 Istruzione scolastica

Elevare il titolo di studio per l'accesso alla professione e consolidare la qualifica D riconosciuta dalla direttiva europea sul "Riconoscimento delle qualifiche professionali" (2005/36/CE) è tra gli impegni più importanti che il CN ha assunto nei confronti degli iscritti: in un contesto di profonda trasformazione del sistema produttivo, le opportunità di lavoro possono diventare stabili e durature solo per quanti dispongono di un solido bagaglio culturale e di competenze tecniche specifiche e di eccellenza. Negli ultimi anni abbiamo assistito a una progressiva regressione del percorso formativo della Categoria. Il percorso chiaro e lineare intrapreso da generazioni di geometri - quinquennio presso l'Istituto Tecnico per Geometri, due anni di praticantato, esame di abilitazione – è stato sostituito da un impianto scolastico differente nel nome (ieri ITG, oggi CAT – Costruzione, Ambiente e Territorio), nei programmi (carenti dal punto di vista della preparazione tecnico-scientifica propria della professione) e nella durata del tirocinio professionale (passato da 24 a 18 mesi). I percorsi professionalizzanti (universitari e non) di recente istituzione sembrano mancare l'obiettivo di facilitare la transizione dei giovani nel mercato del lavoro, o perché troppo lacunosi (è il caso delle lauree triennali) o troppo settoriali (come gli ITS). Tutti fattori che impongono di ripensare il percorso scolastico-formativo della nostra professione, anche alla luce di quanto accade in Europa. La proposta che il CNGeGL porta avanti nelle sedi competenti è quella di un corso post secondario professionalizzante di valenza universitaria con curricula fissato, focalizzata su competenze specifiche e fortemente professionalizzante. Un percorso di specializzazione propedeutico all'esercizio della professione al quale si potrà accedere dopo il conseguimento del diploma, da svolgersi all'interno dell'Istituto tecnico di provenienza e in prosecuzione verticale con l'istruzione secondaria di secondo grado (l'attuale CAT) in collaborazione con le università tradizionali e telematiche. L'obiettivo è aprire la strada a una generazione che non vuole identificarsi né con gli architetti, né con gli ingegneri, ma esclusivamente con la propria professione: importante, specifica, riconoscibile, unica. Da un punto di vista operativo, sono stati conclusi gli incontri propedeutici con i vertici ministeriali e con i dirigenti scolastici per l'analisi dei dossier.

4.2 Formazione professionale

La Formazione è uno dei pilastri dell'azione del CN. La portata e l'ambizione del disegno sono intuibili dalla lettura del Regolamento per la formazione professionale continua approvato dal Ministero della Giustizia e pubblicato sul Bollettino ufficiale n. 15 del 15.8.2014.

Da un punto di vista formale, il regolamento disciplina la formazione professionale continua degli iscritti all'Albo dei Geometri e Geometri Laureati ai fini dell'assolvimento dell'obbligo di aggiornamento professionale. Da un punto di vista sostanziale, è uno strumento di sviluppo della professione: la formazione alla quale si fa riferimento è pienamente rispondente alle richieste del mercato del lavoro attuale il quale, non potendo assorbire integralmente l'offerta di prestazioni professionali, sempre più seleziona quelle ad alto valore aggiunto in termini di qualità, competenze, conoscenze. La via che porta al lavoro è anche questa: dotarsi degli strumenti necessari per essere competitivi.

Elevare il livello della prestazione professionale mediante una formazione di qualità diventa, quindi, il passaggio obbligato e necessario per sfruttare opportunità di lavoro. L'introduzione del concetto di Standard di qualità della professione del Geometra e Geometra Laureato, così come approvato dal CN, va esattamente in questa direzione e trova una prima e compiuta realizzazione nell'istituzione del Curriculum Professionale Certificato; nel rilascio del Recognised European Valuer (REV), il riconoscimento europeo per il valutatore di beni immobili; nella definizione e approvazione della norma UNI (la pubblicazione è prevista nel mese di novembre) per fissare i requisiti di conoscenza, abilità e competenza del valutatore immobiliare (persona fisica) ai fini della determinazione del valore di mercato.

Le innovazioni proposte dal CN riguardano – oltre i contenuti della formazione – anche le modalità di erogazione: con l'obiettivo di soddisfare le esigenze formative dei propri iscritti nella maniera più ampia, innovativa e conveniente (da un punto di vista logistico ed economico), il CN ha ritenuto opportuno integrare l'offerta espletata dai Collegi con la Formazione a distanza (FAD) e con lo specifico sistema di Formazione a distanza qualificata (FAD-Q).

Curriculum Professionale Certificato
La categoria dei geometri è la prima a introdurre uno strumento di certificazione della formazione professionale. Il CPC sarà reso disponibile a terzi sul sito del CNGeGL e consultabile online; in esso saranno riportati gli eventi formativi svolti da ciascun iscritto in maniera conforme al regolamento, la formazione e l'esperienza maturate prima dell'entrata in vigore del regolamento, le qualifiche e i titoli professionali acquisiti.

Linee Guida Attività Formativa a Distanza (FAD e FAD-Q)
Il CN ha emanato le Linee Guida Attività Formative a Distanza che, ai sensi dell'articolo 4 del "Regolamento per la formazione professionale continua", si applicano a specifici eventi formativi: corsi di formazione e aggiornamento; corsi previsti da norme specifiche, nei quali possono essere previsti anche esami finali; corsi o esami universitari; seminari, convegni giornate di studio. E' previsto da parte del CNGeGL un controllo di qualità preventivo in merito alle piattaforme formative e alle relative modalità di erogazione.

Recognised European Valuer (REV)
Il REV è il riconoscimento europeo per il valutatore di beni immobili. E' il marchio di eccellenza nella valutazione immobiliare: garantisce ai clienti nazionali e internazionali che il perito è qualificato con uno standard europeo elevato, coerente con l'esercizio della professione. Premiato dalle più importanti associazioni di valutazione europee, sin dal suo esordio ha dimostrato di poter rispondere appieno alla necessità – espressa dalla comunità degli investitori, delle istituzioni finanziarie, dei promotori immobiliari e degli investitori privati – di una maggiore collaborazione tra le parti, al fine di definire un indicatore personale di eccellenza che, unitamente ad un indicatore trans-europeo di qualità, possa rendersi garante presso i clienti dell'elevato standard di esperienza e conoscenza del singolo perito. Il REV può essere rilasciato dall'Awarding Member Association (AMA), un'associazione del TEGoVA con determinati e precisi requisiti.
Il CNGeGL ha recentemente acquisito la qualifica di AMA.

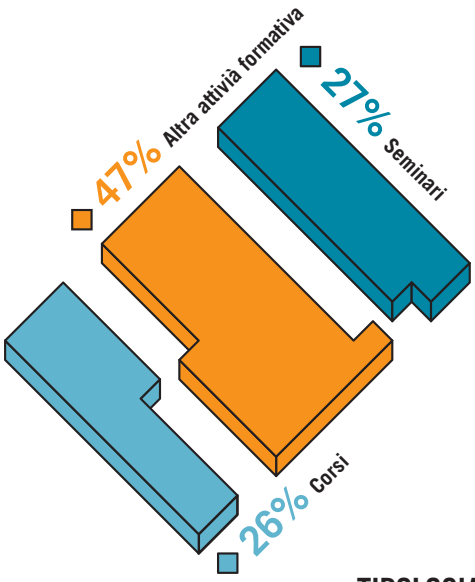
LA FORMAZIONE IN NUMERI (DATI RIFERITI AL 1° SEMESTRE 2014)

99.799
TOTALE PARTECIPANTI

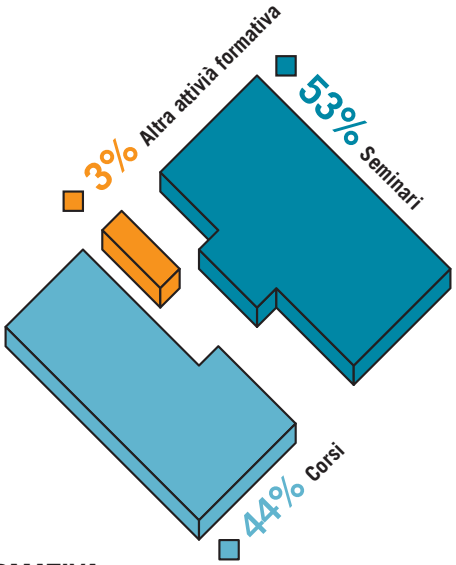
475.259
TOTALE DEI CREDITI EROGATI

6.742
EVENTI FORMATIVI (FAD E RESIDENZIALI) EROGATI SULL'INTERO TERRITORIO NAZIONALE

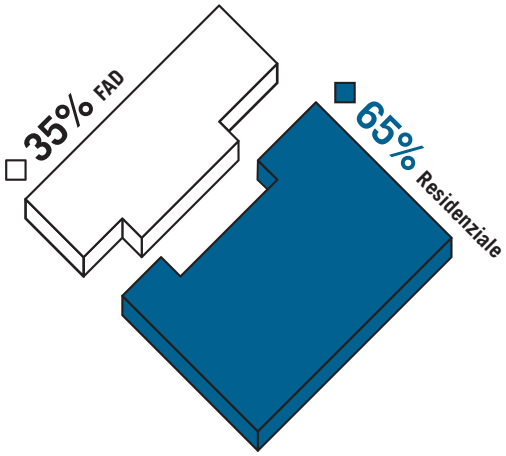
TIPOLOGIA DI EVENTO FORMATIVO

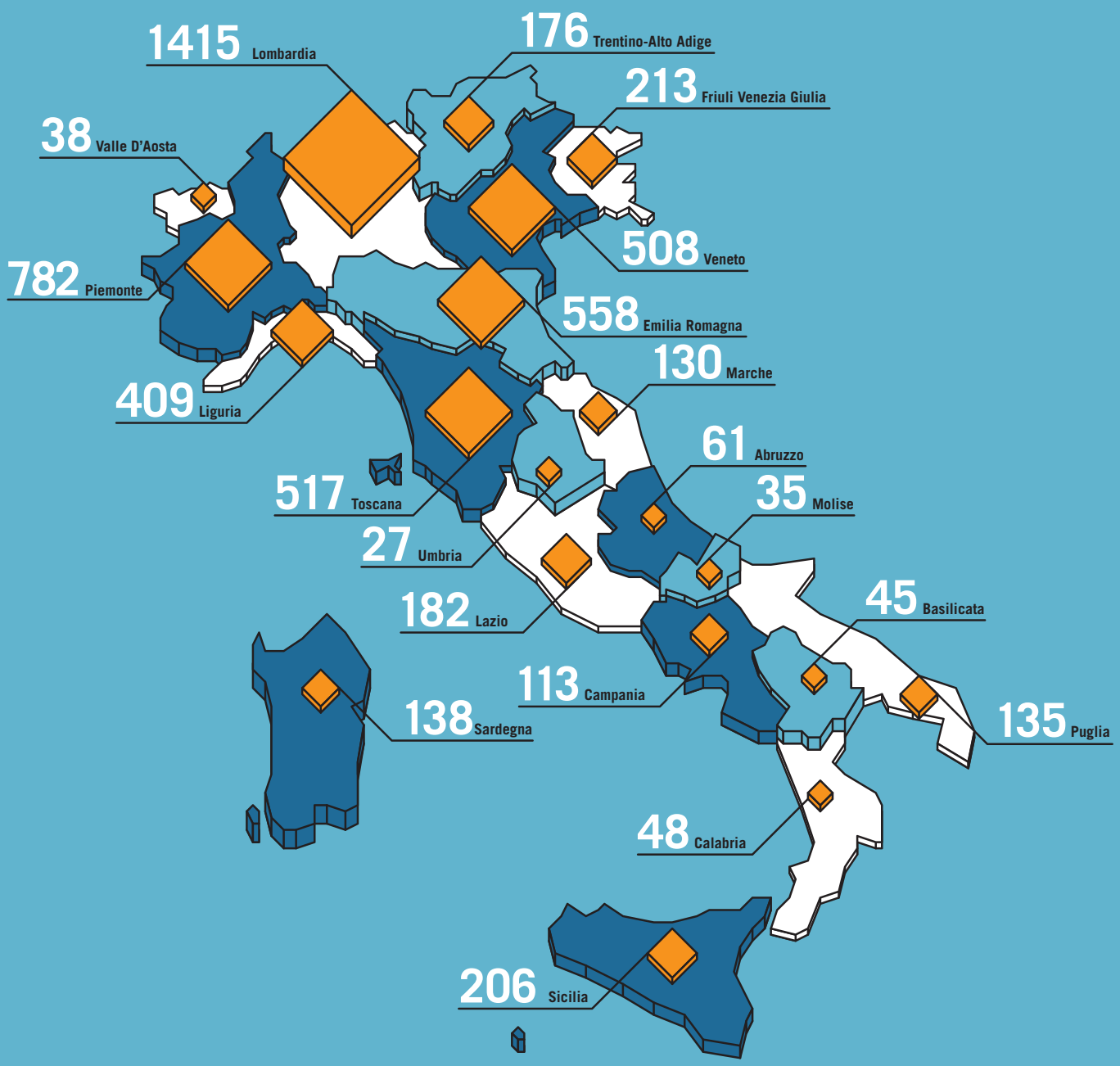


DISTRIBUZIONE CREDITI FORMATIVI PER TIPOLOGIA DI EVENTO



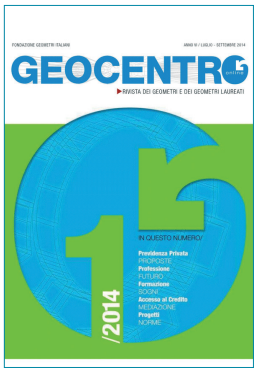
TIPOLOGIA DI MODALITÀ FORMATIVA





CORSI DI FORMAZIONE EROGATI NELLE SINGOLE REGIONI (DATI RIFERITI AL 1° SEMESTRE 2014)

La scelta di investire in strumenti e risorse di comunicazione per supportare l'avvio delle politiche di sviluppo e innovazione promosse dal Consiglio Nazionale risponde all'esigenza di dialogare con tutti gli stakeholder, interni ed esterni.



Sito web istituzionale – E' il perno attorno al quale ruota una strategia di comunicazione finalizzata a garantire agli iscritti una fruizione d'eccellenza dei servizi messi loro a disposizione e a dare visibilità alle attività promosse dal CNGeGL.

Social network – Sono gli strumenti più adatti per dare tempestiva comunicazione di tutto ciò che può essere interessante e utile per gli iscritti. **Facebook, Twitter e YouTube** sono utilizzati in maniera sinergica al sito web istituzionale, nel rispetto delle diverse logiche di fruizione, linguaggio e target di riferimento. L'obiettivo del CN è farli diventare casse di risonanza e spazio di condivisione e dialogo con e tra iscritti.

GEOCENTRO Magazine online - Mantiene inalterata la funzione informativa propria della versione cartacea - aggiornare gli iscritti sulla vita associativa e sui servizi e le opportunità che le istituzioni di categoria mettono a loro disposizione; informare il pubblico esterno e generalista delle attività svolte dal geometra - ma con un valore aggiunto che solo il formato digitale è in grado di assicurare: l'interazione, il dialogo, lo scambio con gli iscritti e con gli altri pubblici quali associazioni, enti, istituzioni, cittadini.

Italia Oggi – Il CN ha ritenuto opportuno riprendere la collaborazione con Italia Oggi, quotidiano politico, economico e giuridico molto diffuso tra i professionisti dei vari Ordini. Ogni mese la Categoria cura la redazione di una pagina al cui interno trovano posto contenuti focalizzati sulla visione strategica con la quale il CN affronta i principali temi d'interesse per i geometri, ma che non di rado presentano ricadute sul sistema complessivo delle professioni (e di quelle di area tecnica in particolare) e dell'opinione pubblica. Tra i temi trattati: lo "Sblocca Italia", la riforma del catasto, il governo del territorio, i fondi europei per i professionisti, la semplificazione.

Il geometra è prima di tutto un professionista che vive il territorio. Lo vive da un punto di vista tecnico, lo vive da un punto di vista sociologico. Questa visione guida in maniera trasversale le scelte del Consiglio Nazionale relativamente alle iniziative sostenute nel mondo della scuola, delle associazioni, della ricerca scientifica e tecnologica.

Il CN ha concesso il patrocinio al **59° Convegno Nazionale SIFET** dedicato alle tecniche geomatiche per il monitoraggio, alla **18° Conferenza Nazionale ASITA**, al seminario "L'impiego dei droni nella professione del Geometra" in occasione della manifestazione **Dronitaly.** Ha aderito alla campagna **"Abbatti l'abuso"** di Legambiente contro l'abusivismo edilizio e gli ecomostri e promosso una **raccolti fondi** in favore dei danni causati dall'alluvione in Sardegna.

Ha sostenuto, come già fatto in precedenza, la seconda edizione del Concorso Nazionale **"I futuri geometri progettano l'accessibilità",** in collaborazione con FIABA Onlus – Fondo Italiano Abbattimento Barriere Architettoniche. La finalità del progetto è offrire agli studenti degli Istituti Tecnici CAT la possibilità di elaborare progetti per l'accessibilità di luoghi, edifici e percorsi delle loro città, tenendo conto delle procedure reali previste dalla professione e coadiuvati da geometri abilitati.

CONSIGLIO NAZIONALE GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI
Piazza Colonna 361 - 00187 Roma
www.cng.it