

presso
Ministero della Giustizia

DETERMINA DIRIGENZIALE DEL 28/05/2019

Oggetto: Procedura di gara negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento in global service dei servizi gestionali, manutentivi, di smaltimento rifiuti speciali, pulizia, disinfestazione e fornitura materiali igienici, da eseguirsi presso l'immobile in uso al Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati sito in Roma, Piazza Colonna n. 361 – CIG: 78949796C5 – **Approvazione atti di gara e disposizione Consegna sotto riserva di legge.**

PREMESSO CHE

- con Delibera n. 12 del 10/04/2019 il CNGeGL ha autorizzato l'indizione di una procedura di gara negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento in global service dei servizi gestionali, manutentivi, di smaltimento rifiuti speciali, pulizia, disinfestazione e fornitura materiali igienici, da eseguirsi presso l'immobile in uso al CNGeGL sito in Roma, Piazza Colonna n. 361 e ha, conseguentemente, autorizzato l'indizione di una indagine di mercato al fine di dare seguito all'affidamento dei predetti servizi;
- con Avviso Pubblico allegato alla delibera consiliare n. 12 del 10/04/2019 - pubblicato in data 12/04/2019 sul sito web del CNGeGL, sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti - è stata resa nota la intenzione dello Stesso di procedere, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento e trasparenza, all'affidamento dei servizi di cui in oggetto ad un operatore economico in possesso dei requisiti generali e speciali dettagliatamente descritti nel richiamato Avviso;
- con Delibera a contrarre n. 28 del 03/05/2019 il CNGeGL ha approvato l'elenco degli operatori economici che hanno manifestato l'interesse ad essere invitati alla procedura di gara in oggetto, da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- con la medesima Delibera è stato approvato lo schema di Lettera d'invito-Disciplinare di gara e di Capitolato speciale-Schema di contratto e relativi allegati;
- con Determinazione Dirigenziale del 22/05/2019 veniva nominata la Commissione giudicatrice ex art. 77 del D.Lgs. 50/17, incaricata di procedere all'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

PRESO atto che

- a seguito delle relative operazioni di gara effettuate dalla suddetta Commissione giudicatrice (verbali di gara nn.1, 2 e 3) e della proposta di aggiudicazione provvisoria a favore del concorrente costituendo R.T.I. Agire s.r.l. (mandatario) – Romana Service s.r.l. (mandante), con sede legale in via Nizza 262/59 Torino, che ha offerto il ribasso **del 3,00%**

sull'importo a base di gara pari ad euro 125.000,00 annui;

- è stata effettuata la comunicazione di tale proposta di aggiudicazione provvisoria al medesimo concorrente a mezzo della piattaforma di e-procurement ASMEL.

PRESO atto, altresì, che:

- sono state acquisite le dichiarazioni sostitutive della documentazione amministrativa attestante che i componenti del medesimo costituendo R.T.I. Agire s.r.l. – Romana Service s.r.l. e dei subappaltatori sono in possesso dei requisiti di ammissione e l'insussistenza delle cause di esclusione, nonché la documentazione comprovante la capacità economica e finanziaria e la capacità tecnica e professionale;
- in sede di gara la commissione giudicatrice ha effettuato con esito positivo la verifica dei requisiti economico-finanziario e tecnico-professionali in capo alla R.T.I. Agire s.r.l. – Romana Service s.r.l.;
- che è stato avviato l'iter per la verifica degli ulteriori requisiti generali attraverso il sistema AVCPass.

CONSIDERATO che:

- in base alla procedura seguita dall'Ente, l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva è subordinata alla relativa delibera consiliare;
- la prima seduta consiliare utile è prevista in data successiva alla scadenza del contratto di affidamento dei servizi in global service attualmente in essere;
- ai sensi dell'art. 32, comma 7, D.Lgs. 50/2016, l'efficacia dell'aggiudicazione è, comunque, subordinata alla verifica positiva del possesso in capo all'aggiudicatario dei prescritti requisiti;
- dall'esame della documentazione richiesta ed acquisita non sono emersi elementi ostativi ai fini dell'aggiudicazione definitiva dell'appalto.

RAVVISATA

- l'urgenza e la necessità di garantire la continuità dei servizi oggetto di gara anche atteso che tra i servizi richiesti c'è quello di pulizia e smaltimento rifiuti speciali oltre che la manutenzione di tutti gli impianti compresi antincendio ed elevatore.
- l'essenzialità dei servizi suddetti e la circostanza che la mancata immediata esecuzione degli stessi determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinato a soddisfare in pendenza del perfezionamento del relativo contratto.

RILEVATA

- pertanto, l'urgenza di procedere mediante consegna dei servizi sotto riserva di legge, nelle more della formalizzazione del rapporto contrattuale e con apposito verbale di urgenza per le motivazioni indicate,

DETERMINA

- 1) La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di prendere atto delle operazioni di gara svolte dalla Commissione giudicatrice, come in premessa esplicitata, per l'affidamento in global service dei servizi gestionali, manutentivi, di smaltimento rifiuti speciali, pulizia, disinfezione e fornitura materiali igienici, da eseguirsi presso l'immobile in uso al Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati sito in Roma, Piazza Colonna n. 361;
- 3) di approvare gli atti di gara subornando, ai sensi dell'art. 32, comma 7, D.Lgs. 50/2016, l'efficacia dell'aggiudicazione alla verifica positiva del possesso in capo all'aggiudicatario dei prescritti requisiti;

4) di aggiudicare definitivamente al costituendo R.T.I. Agire s.r.l. (mandatario) – Romana Service s.r.l. (mandante), con sede legale in via Nizza 262/59 Torino, l'appalto del in global service dei servizi gestionali, manutentivi, di smaltimento rifiuti speciali, pulizia, disinfestazione e fornitura materiali igienici, da eseguirsi presso l'immobile in uso al Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati sito in Roma, Piazza Colonna n. 361, per il prezzo di € 121.250,00 (centoventunomiladuecentocinquanta), al netto del ribasso del 3% offerto in sede di gara, subordinando ulteriormente l'efficacia dell'aggiudicazione alla delibera consiliare del Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati;

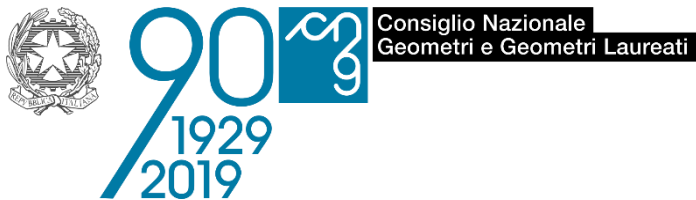
3) di procedere, ai sensi dell'art. 32, comma 8, D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per le ragioni d'urgenza di cui alla sopra estesa premessa, nelle more della delibera consiliare di efficacia dell'aggiudicazione definitiva e del completamento della suddetta verifica dei requisiti, alla consegna sotto riserva di legge, secondo lo schema che si allega al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale sub lett. a) e con assunzione di responsabilità da parte della ditta appaltatrice, per la denegata ipotesi di verifica con esito negativo.

IL DIRIGENTE

Dott.ssa Paola Laudati

(DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE)

Allegato a)



presso
Ministero della Giustizia

Oggetto: Procedura di gara negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento in global service dei servizi gestionali, manutentivi, di smaltimento rifiuti speciali, pulizia, disinfestazione e fornitura materiali igienici, da eseguirsi presso l'immobile in uso al Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati sito in Roma, Piazza Colonna n. 361 – CIG: 78949796C5.

Operatore economico: Agire s.r.l. in qualità di mandataria del RTI Agire s.r.l. - Romana Service s.r.l., in persona del Presidente e legale rappresentante dott. Vittorio Moscatelli.

VERBALE DI CONSEGNA DEI SERVIZI SOTTO RISERVA DI LEGGE

(Art. 32, comma 8, D.lgs 50/2016)

- Visti i verbali di gara conservati in atti;
- Vista la Determinazione Dirigenziale del 28/05/2019, con la quale sono stati approvati gli atti di gara;
- Premesso:
 - che stante l'essenzialità dei servizi appaltati e la circostanza che la mancata continuità nell'immediata esecuzione degli stessi determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinato a soddisfare; in pendenza del perfezionamento del relativo contratto.
 - che è, infatti, imminente (31/05/2019) la scadenza del contratto di affidamento dei servizi in global service attualmente in essere;
 - che la prima seduta consiliare utile è prevista in data successiva alla scadenza del contratto di affidamento dei servizi in global service attualmente in essere ed è, allo stato, in corso la verifica del possesso in capo all'aggiudicatario provvisorio dei prescritti requisiti.
 - che è oggettiva la necessità di garantire la continuità dei servizi medesimi, tra i quali sono compresi quelli di pulizia e di smaltimento rifiuti speciali oltre che quelli manutenzione di tutti gli impianti compresi antincendio ed elevatore.
 - Con atto n. in data del notaio è stato costituito il raggruppamento temporaneo tra Agire s.r.l. (mandatario) e Romana Service s.r.l. (mandante), con sede legale in via Nizza 262/59 Torino;

Tutto ciò premesso:

L'anno duemiladiciannove il mese di maggio il giorno presso la sede del Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati, con sede in Piazza Colonna, n. 361 – Roma, la sottoscritta dott.ssa Paola Laudati, nella qualità di Direttore dell'esecuzione e Responsabile del Procedimento, nelle more dell'efficacia dell'aggiudicazione definitiva e della conseguente stipula del contratto per l'affidamento in global service dei servizi gestionali, manutentivi, di smaltimento rifiuti speciali, pulizia, disinfestazione e fornitura materiali igienici, da eseguirsi presso l'immobile in uso al Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati sito in Roma, Piazza Colonna n. 361 – CIG: 78949796C5, per un importo totale di € 121.250,00 annui (oltre IVA) al netto del ribasso del 3%, previa convocazione giusta nota prot. del, alla presenza del dott., rappresentante della R.T.I. Agire s.r.l. (mandatario) – Romana Service s.r.l. (mandante), con sede legale in via Nizza 262/59 Torino, procede alla consegna dei servizi indicati in oggetto all'operatore economico Agire s.r.l. in qualità di mandataria del RTI Agire s.r.l. - Romana Service s.r.l., per delega del/in persona del Presidente e legale rappresentante di Agire s.r.l. dott. Vittorio Moscatelli.

Il dott. .../dott. Vittorio Moscatelli in qualità delegato/di Presidente e legale rappresentante di Agire s.r.l., mandataria del R.T.I. Agire s.r.l. - Romana Service s.r.l.,

Dichiara

- di essere pienamente edotto di tutte le circostanze, di fatto e di luogo, inerenti l'esecuzione dei servizi e di tutti gli obblighi accollati all'impresa dal Capitolato speciale d'appalto – schema di contratto;
- di accettare, ai sensi dell'art. 32, comma 8, D.lgs 50/2016, la consegna dei servizi, come sopra effettuata, sotto riserva di legge, senza sollevare riserve o eccezioni di sorta.

Resta altresì stabilito che il servizio decorre dalla data del **1° giugno 2019**, e scadrà, salvo l'esercizio dell'opzione di rinnovo di mesi sei da parte del Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati, il **31 maggio 2020**;

Resta altresì stabilito che il pagamento della prima rata potrà essere effettuato solo dopo l'efficacia dell'aggiudicazione e la stipula del relativo contratto;

Di quanto sopra si redige il presente verbale che, viene sottoscritto digitalmente per accettazione dalle parti intervenute nella rispettiva qualità summenzionate.

Atto redatto in duplice esemplare, firmato dalle parti.

Per RTI Agire s.r.l. - Romana Service s.r.l.

Il delegato/Il legale rappresentante di Agire s.r.l.

dott.

Per Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati

Il Direttore dell'Esecuzione e RUP

Dr.ssa Paola Laudati