



Consiglio Nazionale  
Geometri e Geometri Laureati

presso  
Ministero della Giustizia

## DETERMINA DIRIGENZIALE N. 11/2026

### **RIPAL s.r.l.: “Interventi a preventivo” servizio di conduzione e manutenzione degli impianti condizionamento, riscaldamento, idrico sanitario della Sede CNGeGL – Affidamento diretto ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b), D.Lgs. n. 36/2023 - Decisione a contrarre e di aggiudicazione.**

Il sottoscritto,

- richiamata la determina dirigenziale n. 5 del 18/02/2025 relativa all’affidamento alla RIPAL s.r.l. del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti di condizionamento, riscaldamento e idrico sanitario della Sede CNGeGL;
- richiamato, altresì, il conferimento incarico (protocollo CNGeGL n. 3007 in data 18/03/2025) per l’affidamento del servizio suddetto alla medesima società RIPAL a r.l. ed in particolare le connesse condizioni di contratto nelle quali è prevista la procedura di affidamento dell’incarico per gli “*interventi a preventivo*”;
- atteso che il manutentore RIPAL s.r.l. - chiamato ad intervenire per le vie brevi in data 11/11/2025 a seguito di segnalazione da parte del funzionario Andrea Ricci di una perdita d’acqua dall’elettrovalvola di intercettazione installata sull’ingresso della tubazione (che consente la chiusura ed apertura automatica e temporizzata della tubazione medesima presso la Sede dell’Ente) - ha riscontrato un malfunzionamento e ha fornito in data 22/01/2026 il proprio preventivo (acquisito al protocollo CNGeGL nr. 755 del 22/1/2026) per la sostituzione del motore elettrico bidirezionale dell’elettrovalvola d’intercettazione motorizzata, per un costo totale di € 525,00= (oltre IVA);
- considerata l’urgenza, l’incarico è stato conferito per le vie brevi e l’intervento suddetto è stato effettuato nel mese di dicembre u.s., come da rapporto d’intervento del manutentore (acquisito al protocollo CNGeGL con nr. 2377 del 27/02/2026);
- vista la nota riepilogativa resa dal funzionario dell’Ufficio Amministrativo, geom. Andrea Ricci;
- visti:
  - il Comunicato ANAC del 18/06/2025, concernente la possibilità, per le pubbliche amministrazioni, di continuare ad acquisire il *cd.* “smartCIG” sul sito ANAC e di effettuare acquisti di beni e servizi anche al di fuori del MEPA, laddove l’importo totale della spesa sia inferiore a euro 5.000,00;
  - l’art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023;
  - l’art. 52, D.Lgs. 36/2023 e modalità di verifica dei requisiti stabilite dal CNGeGL;
  - l’art. 15 e l’Allegato I.2 del D.Lgs. n. 36/2023 in relazione alla nomina e ai requisiti del Responsabile unico del progetto (RUP);
  - l’art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, in ordine alle modalità di stipula del contratto;
  - l’art. 4, comma 2, D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i;
- dato atto dell’attribuzione al Dr. Alessandro Riccomi, in data 27/06/2025, della qualifica di RUP per il Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati, ex art. 10 D.Lgs. n. 163/2006, come sostituito dal succitato art. 15 D.Lgs. n. 36/2023, ai fini dell’abilitazione ai servizi attivi sulla piattaforma ANAC;
- sentito il Capo Area 3 ed accertato che la disponibilità finanziaria sul capitolo 1.4.14 “Spese per condizionamento e riscaldamento Sede” del bilancio d’esercizio 2026 è congrua per accogliere la spesa prevista per l’affidamento dell’incarico in questione,



## DETERMINA

- di approvare il preventivo pervenuto in data 22/01/2026 (acquisito al protocollo CNGeGL nr. 755 del 22/1/2026) dalla società RIPAL a r.l. per la sostituzione del motore della elettrovalvola di intercettazione motorizzata, di cui in premessa;
- di autorizzare l'incarico conferito per le vie brevi alla medesima RIPAL s.r.l. – mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), D.Lgs. n. 36/2023 – per l'intervento suddetto al costo complessivo di euro 525,00= (oltre IVA);
- di nominare, con riferimento alla procedura in oggetto, il Dr. Alessandro Ricconi Responsabile unico del progetto (RUP);
- di imputare l'onere economico derivante sul cap. 1.4.14 “Spese per condizionamento e riscaldamento Sede” del bilancio esercizio 2026, che presenta le occorrenti disponibilità;
- di trasmettere la presente determinazione al Collegio dei Revisori per il seguito di competenza.

Roma, 03/03/2026

Visto per la copertura finanziaria  
Il Capo Area 3

IL DIRETTORE GENERALE

F.to dr Avv. Francesco Scorza