



Consiglio Nazionale
Geometri e Geometri Laureati

presso
Ministero della Giustizia

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 38/2026

RIPAL s.r.l.: “Interventi a preventivo” servizio di conduzione e manutenzione degli impianti condizionamento, riscaldamento, idrico sanitario della Sede CNGeGL – Affidamento diretto ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b), D.Lgs. n. 36/2023 - Decisione a contrarre e di aggiudicazione.

Il sottoscritto,

- richiamate le determinate dirigenziali nn. 5 del 18/02/2025 e 14 dell’11/03/2026 relative all’affidamento alla RIPAL s.r.l. del servizio di conduzione e manutenzione impianti condizionamento, riscaldamento e idrico sanitario della Sede CNGeGL;
- richiamati, altresì, i conferimenti incarichi protocolli CNGeGL n. 3007 del 18/03/2025 e CNGeGL n. 3150 del 18/03/2026 per l’affidamento del servizio suddetto alla medesima società RIPAL a r.l. ed in particolare le connesse condizioni di contratto nelle quali è prevista la procedura di affidamento dell’incarico per gli “*interventi a preventivo*”;
- atteso che al fine di garantire la produzione dell’acqua calda, si è reso necessario ed urgente provvedere alla sostituzione dell’attuale boiler da litri 30, non più funzionante e riparabile, sito nel locale bagno dell’ufficio del Presidente;
- vista la nota riepilogativa pervenuta dal manutentore RIPAL s.r.l. in data 10/06/2026 (acquisita al protocollo CNGeGL – il successivo 11 giugno – con n. 6961) a seguito degli urgenti interventi effettuati nelle date del 21/01/2026, 07/05/2026 e 04/06/2026 sull’impianto idrico sanitario della Sede dell’Ente;
- visti:
 - il Comunicato ANAC del 18/06/2025, concernente la possibilità, per le pubbliche amministrazioni, di continuare ad acquisire il *cd.* “smartCIG” sul sito ANAC e di effettuare acquisti di beni e servizi anche al di fuori del MEPA, laddove l’importo totale della spesa sia inferiore a euro 5.000,00;
 - l’art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023;
 - l’art. 52, D.Lgs. 36/2023 e modalità di verifica dei requisiti stabilite dal CNGeGL;
 - l’art. 15 e l’Allegato I.2 del D.Lgs. n. 36/2023 in relazione alla nomina e ai requisiti del Responsabile unico del progetto (RUP);
 - l’art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, in ordine alle modalità di stipula del contratto;
 - l’art. 4, comma 2, D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i;
- dato atto dell’attribuzione al Dr. Alessandro Riccomi, in data 27/06/2025, della qualifica di RUP per il Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati, ex art. 10 D.Lgs. n. 163/2006, come sostituito dal succitato art. 15 D.Lgs. n. 36/2023, ai fini dell’abilitazione ai servizi attivi sulla piattaforma ANAC;
- sentito il Capo Area 3 ed accertato che la disponibilità finanziaria sui capitoli 1.4.14 “Spese per condizionamento e riscaldamento Sede” e 2.2.1 “Acquisto di impianti, attrezzature, mobili, macchine ufficio e archiviazione informatica certificata” del bilancio d’esercizio 2026 è congrua per accogliere la spesa prevista per l’affidamento dell’incarico in questione,



DETERMINA

- di approvare la nota riepilogativa della società RIPAL a r.l. in data 10 giugno 2026 (acquisita al protocollo CNGeGL – il successivo 11 giugno – con n. 6961), relativamente agli interventi di cui in premessa, nella quale sono altresì riportati gli importi dettagliati riferiti a ciascun singolo intervento;
- di conferire incarico alla medesima RIPAL s.r.l. – mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), D.Lgs. n. 36/2023 – per gli interventi suddetti al costo complessivo di euro 440,00= (oltre IVA);
- di nominare, con riferimento alla procedura in oggetto, il Dr. Alessandro Ricconi Responsabile unico del progetto (RUP);
- di imputare l'onere economico derivante sui seguenti capitoli di spesa di pertinenza:
 - € 160,00=(oltre IVA) sul capitolo 1.4.14 “Spese per condizionamento e riscaldamento Sede” del bilancio esercizio 2026, che presenta le occorrenti disponibilità;
 - € 280,00=(oltre IVA) sul capitolo 2.2.1 “Acquisto di impianti, attrezzature, mobili, macchine ufficio e archiviazione informatica certificata” del bilancio esercizio 2026, che presenta le occorrenti disponibilità;
- di trasmettere la presente determinazione al Collegio dei Revisori per il seguito di competenza.

Roma, 08/07/2026

Visto per la copertura finanziaria
F.to Il Capo Area 3

IL DIRETTORE GENERALE

F.to Dr Avv. Francesco Scorza