



**Consiglio Nazionale
Geometri e Geometri Laureati**

presso
Ministero della Giustizia

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 53/2025

TINEXTA VISURA S.p.A.: Manutenzione e assistenza Software: COGESWINTOP, FATTURAPA, MODULO SPLIT PAYMENT - Periodo 2026-2027 – Affidamento diretto ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b), D.Lgs. n. 36/2023 - Decisione a contrarre e di aggiudicazione

Il Direttore Generale,

- attesa la scadenza al 31/12/2025 del contratto relativo al servizio di manutenzione e assistenza software COGESWINTOP, FATTURAPA, MODULO SPLIT PAYMENT, attualmente fornito dalla società Tinexta Visura S.p.A.;

- considerato:

- che la società ISI Sviluppo Informatico a r.l. è stata fornitrice ed installatrice del Software di Contabilità COGESWINTOP del CNGeGL;
- che con nota del 19/12/2018 (acquisita al protocollo CNGeGL con n. 15054 del 20/12/2018), la società ISI Sviluppo Informatico s.r.l. ha informato dell’operazione di fusione per incorporazione della stessa nella società Visura S.p.A., in considerazione della quale – a partire dal 31/12/2018 la Società incorporante è subentrata in tutti i rapporti attivi e passivi in capo alla incorporata;
- che con nota del 14/07/2025 (acquisita al protocollo CNGeGL con n. 7866 del 14/07/2025) la società Visura S.p.A. ha informato che a seguito dell’aggiornamento della ragione sociale a partire dal 10/07/2025 qualunque rapporto contrattuale in essere sarà da considerarsi con “*Tinexta Visura S.p.A.*”

- richiamata la delibera consiliare n. 31 del 02/07/2025 con la quale è stata disposta l’acquisizione - in favore dei Collegi Territoriali – della piattaforma denominata “GUILD”, ecosistema complesso per la gestione ordinistica, progettato per assolvere l’intero spettro delle necessità informatiche, ivi compresa la fornitura del software di Contabilità;

- considerato che il Consiglio intende, a sua volta, usufruire della suddetta piattaforma, ma, come comunicato dal fornitore della stessa, la migrazione dei dati del CNGeGL non potrà avvenire prima della fine dell’anno 2026;

- attesa, pertanto, la necessità di garantire una continuità delle attività dell’Ufficio, nelle more dell’adesione da parte del CNGeGL ai servizi erogati con la piattaforma suddetta;

- visto il preventivo trasmesso in data 28/07/2025 (acquisito al protocollo CNGeGL con n. 8475 del 28/07/2025), con cui la società Tinexta Visura offre, per il triennio 2026-2028, il servizio per la manutenzione e assistenza: COGESWINTOP (software di contabilità, gestione finanziaria/economica/patrimoniale), FATTURAPA (modulo di contabilità per traduzione del formato “xml”), MODULO SPLIT PAYMENT (meccanismo della scissione dei pagamenti, ai fini IVA) ad un costo annuo pari a euro 1.630,00 (oltre IVA);

- valutata l’opportunità di stipulare il contratto per il servizio suddetto per un periodo di soli due anni (01/01/2026- 31/12/2027) in ragione di quanto suesposto;

- considerate:

- la capacità e l’esperienza professionale dimostrata dai tecnici della Società medesima al verificarsi di problematiche legate alla funzionalità del sistema nonché all’introduzione di nuove funzioni richieste a fronte di specifiche esigenze rappresentate dagli uffici dell’Ente nonché il grado di soddisfazione maturato dall’Ente in merito al servizio di assistenza in questione, eseguito a regola d’arte, nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti;
- l’invarianza, negli ultimi otto anni, dell’ammontare del canone annuo totale di manutenzione ed assistenza tecnica richiesto dalla società TinextaVisura S.p.A.;
- che il fornitore ha dichiarato la propria disponibilità a mantenere il preventivo summenzionato anche per l’ipotesi di un affidamento solo biennale;



- che è stata già avviata la fase di verifica circa la sussistenza dei requisiti di carattere generale richiesti dalla legge;
- visti:
- il Comunicato ANAC del 18/06/2025, concernente la possibilità, per le pubbliche amministrazioni, di continuare ad acquisire il *cd.* “smartCIG” sul sito ANAC e di effettuare acquisti di beni e servizi anche al di fuori del MEPA, laddove l’importo totale della spesa sia inferiore a euro 5.000,00;
 - l’art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023;
 - l’art. 17, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 36/2023;
 - art. 49, comma 6, D.Lgs. 36/2023 in ordine alla deroga al principio di rotazione laddove l’importo totale della spesa sia inferiore ad euro 5.000,00=;
 - l’art. 52, D.Lgs. 36/2023 e modalità di verifica dei requisiti stabilite dal CNGeGL;
 - l’art. 15 e l’Allegato I.2 del D.Lgs. n. 36/2023 in relazione alla nomina e ai requisiti del Responsabile unico del progetto (RUP);
 - l’art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, in ordine alle modalità di stipula del contratto;
 - l’art. 4, comma 2, D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i;
- dato atto dell’attribuzione al Dr. Alessandro Riccomi, in data 27/06/2025, della qualifica di RUP per il Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati, ex art. 10 D.Lgs. n. 163/2006, come sostituito dal succitato art. 15 D.Lgs. n. 36/2023, ai fini dell’abilitazione ai servizi attivi sulla piattaforma ANAC;
- sentito il Capo Area 3 ed accertato che la disponibilità finanziaria sul capitolo 1.4.19 “Spese CED, per collegamenti di servizi telematici e manutenzione programmi applicativi” del bilancio d’esercizio 2026 è congrua per accogliere la spesa prevista per l’affidamento dell’incarico in questione e che la restante parte di competenza dell’esercizio 2027 graverà sul relativo bilancio preventivo,

DETERMINA

- di affidare alla società Tinexta Visura S.p.A., per un periodo di due anni (01/01/2026- 31/12/2027) – mediante affidamento diretto ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b), D.Lgs. n. 36/2023– l’incarico per il servizio di manutenzione e assistenza del software: COGESWINTOP, FATTURAPA, MODULO SPLIT PAYMENT, ad un costo complessivo pari a euro 3.260,00= (oltre IVA) – previo completamento della fase di verifica dei requisiti richiesti dalla legge;
- di nominare, con riferimento alla procedura in oggetto, il Dr. Alessandro Riccomi Responsabile unico del progetto (RUP);
- di imputare l’onere economico derivante sul capitolo 1.4.19 “Spese CED, per collegamenti di servizi telematici e manutenzione programmi applicativi” del bilancio d’esercizio 2026, che presenta le occorrenti disponibilità, la restante parte di competenza dell’esercizio 2027 graverà sul relativo bilancio preventivo;
- di trasmettere la presente determinazione al Collegio dei Revisori per il seguito di competenza.

Roma, 26/11/2025

Visto per la copertura finanziaria
Il Capo Area 3

IL DIRETTORE GENERALE

F.to Dr Avv. Francesco Scorza