



RAGUSA

Con il Patrocinio del Comune di Ragusa



The new era of real estate modeling
From AI to Intelligence – Towards Resilient
and Transparent Property Systems

FIG Commission 9 Workshop
Ragusa 2026

La nuova era della modellazione immobiliare

Dall'intelligenza artificiale all'intelligenza
Verso sistemi immobiliari resilienti e trasparenti

Ottobre 13-16, 2026
Ragusa, Sicilia
Italia

Partners



Martedì 13 ottobre 2026

Trasferimento da Catania a Ragusa al termine
dei lavori dell'Assemblea dei Presidenti

Mercoledì 14 ottobre 2026

Modalità di partecipazione
In presenza e in videoconferenza
con traduzione simultanea IT-EN / EN-IT

È PREVISTO IL RICONOSCIMENTO DI 3 CFP

Casi Studio ed esperienze italiane in ambito
immobiliare e catastale



08.30

Registrazione
Partecipanti

Chairs

Diane Dumashie & Enrico Rispoli

Interrverranno

Salvatore Mugnieco

Presidente Collegio dei Geometri
e Geometri Laureati di Ragusa

Giuseppe Cassi

Sindaco di Ragusa

Paolo Biscaro

Presidente Consiglio Nazionale
Geometri e Geometri Laureati

Diego Buono

Presidente Cassa Geometri

Diane Dumashie

Presidente Federazione
Internazionale Geometri (FIG)

**Maria Letizia Schillaci
Ventura**

Direttrice Centrale Servizi
Catastali, Cartografici e di
Pubblicità Immobiliare
dell'Agenzia delle Entrate

Nikos Zacharias

Presidente Gruppo Geometri
Europei (EGOS)

Nicolas Smith

Presidente Consiglio Geometri
Europei Esperti in Topografia
(CLGE)

Paulo Barros Trindade

Presidente Gruppo Europeo
Associazioni dei Valutatori
(TEGOVA)

Peter Ache

Presidente Commissione 9 FIG
"Valuation and the
Management of Real Estate"

Malgorzata

Renigier - Bilozor

Presidente Eletta,
Commissione 9 FIG "Valuation
and the Management of Real
Estate"

09.30 / 10.30

Apertura

**Catasto Italiano:
Evoluzione dei Servizi Telematici
Ipotecari e Catastali**

Chairs

Peter Ache &

Ernesto A. Baragetti

**1.1 / Il sistema catastale e
dei registri immobiliari in
Italia**

Arturo Angelini, Moreno Balestro,
Gianluca Salamone, Italia

**1.2 / Dal Geometra al
Tecnico Catastale: Storia,
transizione digitale e nuove
prospettive per la
professione tecnica in Italia**
Ernesto A. Baragetti, Italia

**1.3 / Geoweb – Innovazione
Digitale al Servizio dei
Professionisti Tecnici**
Ezio Piantadosi, Italia

10.30 / 12.00

Sessione I

12.00 / 12.30

Pausa Caffè

La Valutazione Immobiliare e gli
European Valuation Standards
(EVS)

Chairs
Paulo Barros Trindade &
Livio Spinelli

**2.2 / Panorama
internazionale e nazionale
delle best practice
estimative**
Livio Spinelli, Italia

**2.1 / Geo.Val Esperti:
formazione, ricerca e
innovazione al servizio della
valutazione immobiliare**
Oscar Mella, Italia

12.30 / 13.30

Sessione II

13.30

Pranzo

Giovedì 15 ottobre 2026

Modalità di partecipazione
In presenza e in videoconferenza
con traduzione simultanea IT-EN / EN-IT

È PREVISTO IL RICONOSCIMENTO DI 4 CFP

Dati:
Come integrarli



Dall'Intelligenza Artificiale
all'Intelligenza: sistemi di
supporto alle decisioni per la
trasformazione della valutazione
immobiliare e della fiscalità
immobiliare

Chairs
Małgorzata Renigier-Bitozor &
Paulo Barros Trindade

**3.1 / Intelligent
Decision-Support Systems
for Conflict-Resilient
Property Tax Transforma-
tion: Integrating AI,
Valuation Data and Social
Readiness**
Małgorzata Renigier-Bitozor, Piotr
Artiemjew, Ela Zysk, Kamila
Górska-Koplińska, Poland

**3.2 / Beyond the Algorithm:
Making Automated
Valuation Models Work in
Government**
Paul Bidanset, United States

**3.3 / AVMs in Compulsory
Acquisition and Expropria-
tion: Balancing Mass
Appraisal, AI and the
Principle of Proportionality**
Alexandru Paladi, Tatiana
Sargarovschi, Paul Bidanset,
Moldova / United States /
Northern Ireland

**3.4 / Development of
Methods for Compulsory
Purchases Based on Mass
Real Estate Valuation
Systems**

Dušan Mitrović, Valentina Brečko
Čebela, Slovenia

**3.5 / The Valuer's
Judgement in the Age of AI**
Paulo Barros Trindade, Portugal

09.30 / 10.45

Sessione III

10.45 / 11.15

Sessione di domande e risposte e discussione

L'architettura dei sistemi immobiliari: catasto, registri e integrazione dei dati territoriali

Chairs
Magda Habbas & Markus Schaffert

4.1 / Connecting Data Silos for Fine-Scale Housing Market Analysis: A Case Study from Rural Germany
Severin Brochhagen, Markus Schaffert, Germany

11.15 / 11.30

Pausa Caffè

4.2 / Assessment of Expert Opinions in Damage Compensation within Airport Limited Use Areas: Sentiment Analysis of Polish Court Judgments
Jan Konowalczyk, Magdalena Habbas, Iwona Forys, Mateusz Mostowski, Poland

4.4 / Integration of Cadastre and Spatial Data for Real Property Valuation and Data-Driven Decision-Making: The Experience of the Republic of Armenia
Karen Grigoryan, Anna Karapetyan, Armenia

4.3 / Application of Mobile Mapping Technologies for Address Identification and Spatial Data Collection in Support of Property Systems
Dejan Vasić, Isidora Nikolić, Darko Lukić, Serbia

11.30 / 12.30

Sessione IV

12.30 / 12.45

Sessione di domande e risposte e discussione

Ripensare il valore: dinamiche di mercato, valore dei terreni e nuove forme di asset immobiliari

Chairs
Peter Ache & Daniele Brancato

5.1 / Quantifying Uncertainty in Income-Based Property Valuation: A Simulation Approach to Transparent and Reproducible Value Estimates
Peter Ache, Germany

12.45 / 13.00

Pausa Caffè

5.2 / A Quarterly Hedonic Time-Dummy Regression Model for Analysing Office Rents and Transaction Prices in Poland
Krzysztof Olszewski, Poland

5.5 / From Data to Value: Information Quality and Transparency in the Real Estate Market
Antonio Cabras, Matteo Negri, Italy

5.3 / Determining the Market Value of Wind Energy Sites
Andreas Hendricks, Germany

5.6 / Hotel Properties in the National Valuation Roll: An AVM-Based Assessment Approach from Cyprus
Thomas Dimopoulos, Cyprus

5.4 / Monitoring Land Value Through Integrated Cadastral and Valuation Data
Josip Križanović, Croatia

13.00 / 14.15

Sessione V

14.15 / 14.30

Sessione di domande e risposte e discussione

14.30 / 15.30

Pranzo

Venerdì 16 ottobre 2026

Prosecuzione dei lavori, in lingua inglese, riservati ai delegati della Commissione 9 della FIG e chiusura della Conferenza Internazionale



Conference Venue



Mediterraneo Palace Hotel
Via Roma, 189
Ragusa - Sicily, Italy

mediterraneopalace.it



FIG Commission 9 Workshop Ragusa 2026

Partners



Commission 3
Spatial Information Management



Commission 7
Cadastral and Land Management



Journal of
Real Estate Management and
Valuation (JREM) Scientific Partner



Consiglio Nazionale
Geometri e Geometri Laureati



Consiglio Regionale
Geometri e Geometri Laureati
della Sicilia